

Na osnovu člana 13. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, br. 55/12), direktor Agencije za reviziju privatizacije putem Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, Parlamentarnoj komisiji Federacije Bosne i Hercegovine i Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine dostavlja,

## **INFORMACIJU O IZVRŠENIM REVIZIJAMA PRIVATIZACIJE DRŽAVNOG KAPITALA PRIVREDNIH DRUŠTAVA I BANAKA U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE ZA PERIOD JANUAR – JUNI 2021. GODINE**

### **UVOD**

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Agencija) djeluje kao samostalna institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine, čija je djelatnost propisana odredbama člana 7. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12) u daljem tekstu (Zakon).

Na osnovu člana 13. Zakona, Agencija je dužna svakih šest mjeseci putem Vlade Federacije Bosne i Hercegovine informirati Parlamentarno povjerenstvo Federacije Bosne i Hercegovine, Parlament Federacije Bosne i Hercegovine o izvršenim revizijama privatizacije državnog kapitala privrednih društava i banaka u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Agencija ima svojstvo pravnog lica.

Sjedište Agencije je u Sarajevu, Ulica Ustanička 11, Ilidža.

Organizacija, upravljanje i rukovođenje Agencijom uređuje se Uredbom i drugim općim aktima Agencije, u skladu sa Zakonom.

Ostvarenje planiranih zadataka izvršit će se u skladu sa Zakonom, a oni se odnose na zaštitu prava građana utvrđenih Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine državne svojine u procesu privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine i javnog interesa zaštićenih vrednota, ukupnog pravnog poretka, javnog morala te postizanja ciljeva propisanih odredbama člana 4. Zakona o reviziji privatizacije na način da se utvrdi je li u postupku privatizacije došlo do povrede odredbi Zakona o privatizaciji.

### **STRATEŠKI CILJEVI**

Agencija je u okviru svojih zakonskih ovlasti i obaveza djelotvornog i brzog izvršavanja povjerenih joj zadataka, utvrdila tri ključna strateška cilja koja će joj pomoći u realizaciji ostvarenja njezinih ciljeva:

<b>Strateški ciljevi</b>		
Uposliti revizorsko i administrativno osoblje koje ispunjava uslove za obavljanje poslova iz njene nadležnosti, u skladu sa posebnim uslovima utvrđenim Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji radnih mjesta Agencije.	Izvršiti profesionalno i odgovorno proces revizije privatizacije privrednih društava i banaka za navedenu godinu spram finansijskih sredstava i raspoloživosti ljudskih resursa, a u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama.	U toku revizije privatizacije, a u skladu sa zakonskim obavezama, izvještavati Vladu FBiH, Parlament Federacije BiH i cjelokupnu javnost o procesima revizije u vidu izvještaja (polugodišnjih, godišnjih i završnog izvještaja).

## **PLAN RADA ZA 2021 GODINU**

Odlukom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 100/2021 od 21.01.2021. godine, usvojen je Plan rada za 2021. godinu, kojim je planirano 13 (trinaest) privrednih društava i 2 (dvije) banke, koje treba revidirati.

## **RAD NA REVIZIJI PRIVATIZACIJE**

Odgovornost revizora je sačiniti Izvještaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva i banke na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja. Postupci revizije započinju donošenjem Rješenja o otpočinjanju revizije, te slanje svim relevantnim stranama dopisa za prikupljanjem dokumentacije potrebne za proces revizije.

Djelujući u tom smjeru, sprovode se aktivnosti koje prevashodno za cilj imaju prikupljanje dokumentacije neophodne za sastavljenje izvještaja o provedenoj reviziji privatizacije i analiziranje istih.

Najveći dio podataka i dokumenata prikuplja se od Federalne Agencije za privatizaciju i kantonalnih agencija za privatizaciju, Agencije za bankarstvo, kod privrednih društava i banaka kod kojih će se obaviti revizija, te od ostalih relevantnih institucija i organa koji su učestvovali u procesima privatizacije.

Revizija privatizacije u Federaciji BiH vrši se u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", broj 55/12), i Zakonom o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 22/06). Postupak revizije provodi se u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora.

Bitno je naglasiti da je rad na revizijama privatizacije od pojave virusa COVID 19 bio otežan, što zbog prikupljanja dokumentacije, što zbog samih djelatnika u Agenciji.

U tekstu koji slijedi, prikazan je pregled pokrenutih revizija u prvoj polovini 2021. godine:

## **1. PAN PAPIRNA INDUSTRIJA TAČ d.d. Čitluk**

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), i Zakona o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije državnog kapitala privrednog društva PAN-PAPIRNA INDUSTRIJA TAČ Dioničko društvo Čitluk.

Rješenje o pokretanju postupka revizije privatizacije br. 01-02-1-360/20 od 04.11.2020.

Revizija je obavljena u periodu od 04.11.2020. godine do 04.03.2021. godine.

1. Društvo „PAN-papirna industrija“ TAČ d.d. Čitluk registrovano je 1998. godine, te u istom, a prema prema Uredbi o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH“ br.1/98 i 16/99) nije ni moglo biti izvršene prethodne vlasničke transformacije, te iz navedenog proizilazi da je neosnovano bilo vršiti reviziju prethodne vlasničke transformacije u istom, kao i donositi Rješenje po izvršenoj reviziji.

Revizijom prethodne vlasničke transformacije moglo je biti obuhvaćeno jedino društvo „Natron-ambalaža“ d.o.o. Čitluk , koje je poslovalo sastavu „Natron-Maglaj“ d.d. Maglaj do 1994. godine kao poslovna jedinica.

„Natron-ambalaža“ d.o.o. Čitluk, ranije RJ Natron-Maglaj d.d. Maglaj pravilno je provelo pravni postupak vlasničke transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90).

2. Utvrđuje se da nije izvršena privatizacija državnog kapitala u društvu „Pan papirna industrija“ TAČ d.d. Čitluk , niti u društvu „Natron-ambalaža“ d.o.o. Čitluk.

## **2. „TRGOVINA BORAC“ d.d Travnik**

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), i Zakona o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije državnog kapitala Trgovina „Borac“ d.o.o. Travnik.

Rješenje o pokretanju revizije br.01-02-1-135/21 od 08.02.2021. godine.

Prikupljanje dokumentacije je bilo otežano iz razloga što Uprava Društva nije dostavljala traženu dokumentaciju.

Postupak privatizacije nije obavljen u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama.

I - Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

Društvo Trgovina „Borac“ dd Travnik je sačinilo početni bilans stanja na dan 31.12.1999. godine, a koji je usvojen od strane Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH Rješenjem br. 01-02-214/2000 dana 03.05.2000. godine. Društvo nije u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („ Sl. Novine Federacije BiH“ br. 12/98 i 40/99) sačinjavalo korigovani početni bilans, a u skladu sa članom 6. navedenog Zakona.

Član 6. stav 3. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („ Sl. Novine Federacije BiH“ br. 12/98 i 40/99) propisuje da ukoliko od pripreme početnog bilansa stanja protekne više od 6 (šest) mjeseci subjekti privatizacije su obavezni da dostave korigovani početni bilans stanja sa vrijednostima iskazanim u KM. Privatizacija je izvršena metodom Javnog upisa dionica, a prema javnom pozivu od 04.04.2001. godine i prema početnom bilansu stanja od 31.12.1999. godine iz čega jasno proizilazi da je period od dana početnog bilansa stanja do dana izvršene privatizacije duži od 6 (šest) mjeseci.

Povećanje kapitala u bilansu stanja društva, na osnovu prodaje građavinskih objekata koji su ranije (prije sačinjavanja početnog bilansa stanja) isknjiženi iz poslovnih knjiga društva izvršeno je u iznosu od 2.601.469,00 KM. Izvršeno je povećanje državnog kapitala u iznosu od 1.103.684,90 KM i privatnog za 1.497.784,00 KM. Prodajna vrijednost objekata iznosila je 3.495.837,60 KM, a dio plaćen udjelima radnika 600.000,00 KM i knjižen kao smanjenje privatnog kapitala. Razlika između prodajne vrijednosti i plaćanja udjelima iznosi 2.895.837,60 KM i ovaj iznos je trebao biti knjižen na konto potraživanja od kupaca i povećanje državnog i privatnog kapitala srazmjerno udjelu istih u ukupnom kapitalu društva. Društvo je u svojim poslovnim knjigama kao što smo naveli na navedenim kontima iskazalo iznos od 2.601.469,00 KM. Razlika između prodajne vrijednosti umanjene za plaćanje udjelima i knjižene vrijednosti povećanja kapitala po osnovu prodaje iznosi 294.362,60 KM. Nismo našli da je društvo ovaj iznos prikazalo kao povećanje kapitala.

Ukoliko je došlo do raskida ugovora ili predugovora o kupoprodaji, društvo je ovu vrijednost ipak bilo dužno iskazati kao povećanje kapitala (privatnog i državnog) i povećanje imovine u svom aktivnom podbilansu. Imajući u vidu navedeno Društvo je u svom aktivnom podbilansu prikazalo kapital manji za 294.362,60 KM i to dionički kapital za 170.186,21 KM i državni za 124.176,39 KM i imovinu (građavine) za 294.362,60 KM.

Mišljenja smo da je, a obzirom da je plaćanje za prodatu imovinu uglavnom ugovarano obročno, sva dospjela, a neplaćena potraživanja po tom osnovu trebalo knjižiti na sumnjiva, ili izvršiti raskid ugovora te izvršiti knjiženja u poslovnoj evidenciji po istim. Agencija za privatizaciju je imala podatke o prodaji imovine, te je bila dužna tražiti korigovane početne bilanse i prije odobrenja početnog bilansa imati u vidu ove činjenice jer su se iste odražavale na stanje imovine, kapitala i obaveza društva.

Imovina u Republici Srpskoj i to: prodavnica Rogatica, MK Šamac i Objekat u Tesliću prodati su ukupno za 265.000,00 KM, a da uopšte nije bilo plaćanja u 1999. godini, te bi korigovani bilansi stanja pokazali da li je potraživanje po ovoj prodaji naplaćeno, te ukoliko isto nije ugovore je bilo neophodno raskinuti i navedenu imovinu prikazati u korigovanom pasivnom podbilansu stanja.

Agencija za privatizaciju u FBiH je donijela Rješenje o odobravanju početnog bilansa stanja i programa privatizacije Društva, te je gore navedene činjenice trebala imati u vidu, pogotovo jer je imala saznanje o poslovnim događajima koje smo gore opisali i to u vidu dokumenta dostavljenog od strane Društva.

Imajući u vidu navedeno, te činjenicu da je većina objekata, a koji su se nalazili na teritorijama bivših republika SFRJ prodana, te da je ugovoreno obročno plaćanje, a da su zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa uslijedili i mnogi sudski sporovi, te da nisu sačinjavani korigovani početni bilanci stanja ova revizija se nije uvjerila da su potraživanja po osnovu navedenih prodaja i naplaćena, te smatramo da početni bilans stanja Društva ne predstavlja objektivno i fer stanje po svim bitnim pitanjima imovine, kapitala i obaveza, a kako smo to naveli i u Izvještaju.

Trgovina „Borac“ dd Travnik je registrovana u sistemu registracije kod Registra vrijednosnih papira u Federaciji Bosne i Hercegovine dana 30.11.2009. godine, a što nije u skladu sa odredbama Zakona o vrijednosnim papirima Federacije BiH u pogledu roka registracije. Agencija za Privatizaciju u Federaciji BiH je dana 28.08.2003. godine izdala Rješenje br.03-19-4384/03 o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar. Navedeno Rješenje je dostavljeno i Registru vrijednosnih papira dana 08.12.2003. godine, uz obrazloženje da Društvo nije ispunilo obavezu dostavljanja ovjerenog spiska dioničara po osnovu ranije izvršene vlasničke transformacije.

U toku revizije od strane Društva nije nam dostavljena tražena dokumentacija, analitičke kartice određenih konta tražene našim aktom br.02-15-1-142-24/21 od 01.06.2021. godine, te ugovori o kupoprodaji nekretnina i dokaze o plaćanjima od strane kupaca, kao ni dokumentacija tražena aktima: 02-15-1-142-23/21 od 25.05.2021. godine; 02-15-1-142-10/21 od 05.03.2021. godine; i 02-15-1-142-12/21 od 20.04.2021.godine.

### **3. „KONJUH“ d.d. Živinice**

Rješenjem broj 01-02-1-298/2 od 19.08.2020. godine pokrenuta je revizija postupka privatizacije „Konjuh“ d.d. Živinice u skladu sa odredbama Zakona o reviziji privatizacije u F BiH i usvojenom Planu rada Agencije za 2020. godine.

Odlukom broj 01-02-1-298-1/20 od 19.08.2020. godine angažovani su revizori koji će voditi postupak revizije privatizacije ovog privrednog društva. Prikupljanje dokumentacije i postupak revizije je trajao duže od planiranog zbog korištenja godišnjih odmora, ali je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj 02-15-1301-12/20 završen i poslan Upravi na komentar dana 21.01.2021. godine. Obzirom da na dostavljeni Nacrt izvještaja nije dostavljen Komentar/Očitovanje, sačinjen je Konačan izvještaj broj 02-15-1-301-13/20 i Rješenje broj 01-02-1-298-3/20, te je isti poslan 16.02.2021. godine. Na prethodno Rješenje nije uložena žalba.

#### **4. „ TVORNICA ŽIČANIH PROIZVODA“ d.d. Cazin**

Rješenjem broj 01-02-1-355/20 od 03.11.2020. godine je pokrenuta revizija postupka pretvorbe i privatizacije "Tvornica žičanih proizvoda" d.d. Cazin u skladu sa odredbama Zakona o reviziji privatizacije u F BiH i usvojenom Planu rada Agencije za 2020. godine.

Odlukom broj 01-02-1-355-1/20 od 03.11.2020. godine za ovu reviziju angažovani su revizori Agencije za reviziju privatizacije u F BiH, koji su sačinili Nacrt izvještaja broj 02-15-1-366-12/21 dana 05.04.2021. godine, te je isti dostavljen aktom 01-02-1-355-2/20 dana 06.04.2021. godine pravnom licu "Tvornica žičanih proizvoda" d.d. Cazin. Obzirom da je pošta sa prednjim Nacrtom vraćena neotvorena, Agencija je nacrt dostavila dana 26.04.2021. godine najvećem dioničaru Čavkunović Mehmedu, na koji je on dostavio Komentar 12.05.2021. godine. Komentar je uzet u obzir prilikom sačinjavanja Konačnog izvještaja broj 02-15-1-366-14/20 dana 21.05.2021. godine. Uz Konačni izvještaj o obavljenoj reviziji "Tvornica žičanih proizvoda" d.d. Cazin je dostavljeno Rješenje broj 01-02-1-355-3/20 dana 21.05.2021. godine u skladu sa odredbama Zakona o reviziji privatizacije u F BiH. Na isti nije bilo žalbe.

#### **5. „ ROBNA KUĆA BOSNA“ d.d. Zenica**

Rješenjem broj 01-02-1-137/21 je dana 08.02.2021. godine pokrenuta revizija privatizacije "Robna kuća Bosna" d.o.o. Zenica. Odlukom broj 01-02-1-137-1/21 od 08.02.2021. godine za ovu reviziju angažovani su revizori Agencije za reviziju privatizacije u F BiH.

U vremenskom periodu od donošenja predmetnog Rješenja i pokretanja postupka revizije, revizori su se konstantno susretali sa poteškoćama oko prikupljanja dokumentacije neophodne za izradu Nacrta izvještaja. Pošta sa Zahtjevom za dostavu dokumentacije o privatizaciji koju je Agencija uputila na adresu Robna kuća „Bosna“ doo Zenica, vraćena je u neotvorenoj koverti sa naznakom „Dostava pokušana 24.02.2021. godine – NE POSTOJI VIŠE“.

Dana 04.03.2021. godine, Agencija je zaprimila određenu dokumentaciju u prilogu Akta br. 02-15-1-162-5/21, dostavljenu od strane Kantonalne agencije za privatizaciju Zenica, a u kojem se između ostalog navodi:

„Agencija za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa svojim ovlaštenjima propisanim Zakonom o Agenciji za privatizaciju Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ br. 4/97, 15/97, 6/01, 8/10 i 15/17), nije odobrila, niti je provodila privatizaciju Robna kuća „Bosna“ d.o.o. Zenica, u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća („Sl. novine F BiH“, br. 27/97-4/09), jer nisu postojale zakonske pretpostavke za privatizaciju iste.

Naime, Robna kuća „Bosna“ d.o.o. Zenica (bivši naziv RK „Beograd“), je jedna od pet robnih kuća koje su se nalazile u Bosni i Hercegovini, a pripadale su lancu bivše kompanije Robne kuće „Beograd“ u Beogradu, Srbija. Sa izbijanjem agresije na Bosnu

i Hercegovinu, u cilju očuvanja imovine i zaštite prava zaposlenika, došlo je do osnivanja Robna kuća „Bosna“ d.o.o. Zenica, Rješenjem (tadašnjeg) Osnovnog suda udruženog rada Zenica br. U/I-1011/92 od 29.06.1992. godine.

Kao registrovani pravni subjekt, otpočinjanjem procesa privatizacije Robna kuća „Bosna“ d.o.o. Zenica je Agenciji dana 25.05.2004. godine, dostavila Izvještaj o izvršenoj reviziji vlasničke strukture kapitala i reviziju finansijskih izvještaja za period od osnivanja do 31.12.2002. godine, u kojem se na strani 8. zaključuje da Robna kuća „Bosna“ d.o.o. Zenica nema privatnog kapitala...

...Valja reći da je Kantonalni sud u Zenici, Rješenjem br. U/I-90/04 od 05.04.2004. godine, utvrdio prestanak Robna kuća „Bosna“ d.o.o. Zenica, zbog neusklađivanja statusa prema članu 382. Zakona o privrednim društvima (potvrdio Vrhovni sud F BiH, Rješenjem br. GŽ. 116/04 od 07.10.2004. godine), o kojim činjenicama je Agencija za privatizaciju ZDK upoznata dopisom Robna kuća „Bosna“ d.o.o. Zenica od 31.04.2004. godine.“

Na Zahtjev Agencije za reviziju privatizacije u F BiH, Odjeljenje registra Općinskog suda u Zenici dostavio je pod brojem 02-15-162-8/21 od 28.04.2021. godine Historijski izvod iz sudskog registra br. 043-0-RegZ-21-000554 od 28.02.2021. godine, u kojem se, između ostalog, za predmetni pravni subjekt, navodi slijedeće:

„Rješenjem Kantonalnog suda u Zenici br. U/I-90/04 od 05.04.2004. godine, utvrđen je prestanak postojanja društva Robna kuća „Bosna“ Zenica d.o.o. sa p.o., zbog neusklađenosti statusa prema članu 382. Zakona o privrednim društvima.

Rješenjem Općinskog suda u Zenici br. 043-0-Reg-08-002295 od 12.05.2008. godine, poslužbenoj dužnosti, a na osnovu pravosnažnog Rješenja Kantonalnog suda u Zenici br. U/I-90/04 od 05.04.2004. godine, izvršeno je brisanje društva Robna kuća „Bosna“ Zenica iz sudskog registra.“

Slijedom naprijed navedenog, a imajući u vidu činjenicu da se radi o društvu kod kojeg nije proveden postupak vlasničke transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90) i Zakonu o isplati ličnih dohodaka sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90), niti postupak privatizacije, shodno odredbama Okvirnog zakona o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00), Zakona o privatizaciji preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), te Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99), u ovom postupku valja obustaviti postupak revizije navedenog društva.

Prikupljena je i proučena sva potrebna relevantna dokumentacija i ustanovljeno je da nije proveden postupak privatizacije u "Robna kuća Bosna" d.o.o. Zenica jer nisu

postojale zakonske pretpostavke za istu te je sačinjena Službena zabilješka broj 02-15-1-162-9/21 dana 24.05.2021. godine. Dana 25.05.2021. godine je doneseno Rješenje o trajnoj obustavi revizije pretvorbe i privatizacije "Robna kuća Bosna" d.o.o. Zenica broj 01-02-1-137-2/21. Doneseno Rješenje dostavljeno je gradskom pravobranilaštvu grada Zenice na daljnje postupanje.

## **6. „PETROL“ d.d. Ljubuški**

Rješenjem o pokretanju postupka revizije privatizacije broj: 01-02-1-436/20 od 15.12.2020. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije privrednog društva „Petrol“ d.d. Ljubuški.

Za vođenje postupka revizije i sačinjavanje Izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije, Odlukom br. 01-02-1-436-1/20 od 15.12.2020. godine, angažovani su revizori Agencije za reviziju privatizacije u F BiH. Postupak revizije proveden je u periodu od 15.12.2020. godine do 08.06.2021. godine.

Revizija je obuhvatila period počev od 1993. godine, kada je osnovano privredno društvo „Energopetrol“ d.o.o. Mostar, period do osnivanja „Petrol“ d.d. Ljubuški, te period nakon osnivanja do dana završetka revizije.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih preduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

U vremenskom periodu od donošenja predmetnog Rješenja i pokretanja postupka revizije revizori su se susretali sa poteškoćama oko prikupljanja dokumentacije neophodne za izradu Nacrta izvještaja. Revizori su okončali postupak revizije privrednog društva „Petrol“ d.d. Ljubuški u skladu sa usvojenim Planom rada Agencije za 2020. godinu.

Slijedom gore navedenog, na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, utvrđeno je sljedeće:

Nakon provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije „Petrol“ d.d. Ljubuški sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije br. 02-15-1-437-27/20 od 19.04.2021. godine. Postupajući u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH je 19.04.2021. godine „Petrolu“ d.d. Ljubuški dostavila Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Petrol“ d.d. Ljubuški, na komentar/očitovanje. Uprava privrednog društva „Petrol“ d.d. Ljubuški je Agenciji dostavila komentar na Nacrt izvještaja, koji je uvršten u konačan Izvještaj.

Uzimajući u obzir očitovanje Društva, sačinjen je konačan Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Petrol“ d.d. Ljubuški, broj: 02-15-1-437-31/20 od 15.06.2021. godine.



Na osnovu člana 200. Zakona o upravnom postupku u FBiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 2/98 i 48/99), kao i člana 8. i člana 17. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/2012) u provedenom postupku revizije privatizacije privrednog društva „Petrol“ d.d. Ljubuški, doneseno je rješenje o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Petrol“ d.d. Ljubuški, broj: 01-02-1-436-5/20 od 15.06.2021. godine kojim je utvrđeno da revizija pretvorbe prethodno izvršene vlasničke transformacije u „Petrol“ d.d. Ljubuški nije provedena u skladu sa Uredbom o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH“ br.1/98), te da nije izvršen postupak privatizacije državnog kapitala u društvu „Petrol“ d.d. Ljubuški.

## **7. „RUDNIK ŽELJEZNE RUDE“ d.d. Vareš**

Rješenjem broj 01-02-1-276/21 od 26.04.2021. godine je pokrenuta revizija privatizacije „Rudnik željezne rude “ d.d. Vareš. Prikupljen je dio potrebne dokumentacije, a prikupljanje ostale potrebne dokumentacije je u toku. Prikupljanje potrebne dokumentacije u ovoj reviziji je još uvijek u toku, budući da je i postupajućem stečajnom upravitelju, a od strane bivšeg direktora firme uskraćena dokumentacija o privatizaciji navedenog privrednog društva.

## **8. „COOPERATIVA PROMET“ d.d. Kiseljak**

Rješenjem Agencije za reviziju privatizacije u FBiH broj: 01-02-1-357/20 od 04.11.2020. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije privrednog društva „COOPERATIVA PROMET“ d.d. Kiseljak.

Zahtjev za dostavljanje dokumentacije potrebne za reviziju privatizacije privrednog društva se vratio sa adrese društva, sa napomenom da isti ne postoji na adresi, iako je navedena adresa upisana u sudskom registru privrednih subjekata. Postupak revizije privatizacije navedenog privrednog društva je bio otežan iz razloga što društvo faktički ne postoji, te Agenciji nije dostavilo podatke, informacije i dokumentaciju, niti je moglo dati potrebna obrazloženja za potrebe provođenja postupka revizije privatizacije. Revizori su izvršili uvid na licu mjesta na adresi društva u Kiseljaku i utvrdili da društvo ne postoji na registrovanoj adresi.

Dodatna dokumentacija je pribavljena od zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Kiseljaku, Općinskog suda u Sarajevu, Općinskog suda Travnik, Kantonalnog suda Novi travnik, sudskog registra privrednih subjekata, Finansijsko-informatičke agencije, Porezne uprave Federacije BiH.

Izveštajem o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj: 02-15-1-358-47/20 od 07.06.2021. godine i Rješenjem o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Cooperativa-promet“ d.d. Kiseljak broj: 01-02-1-357-3/20 od 07.06.2021. godine utvrđeno je da postupak privatizacije privrednog društva „COOPERATIVA PROMET“ d.d. Kiseljak nije proveden u skladu sa zakonima i drugim propisima.

Revizijom je utvrđeno je da je prilikom prodaje imovine - skladišta društva u Sarajevu u Ulici Adema Buče broj 24. izvršena je prodaja i okolnog zemljišta iako je u Javnom pozivu za prodaju bio naveden samo skladišni prostor M-2 površine 444 m2.

Za predmet prodaje broj 151- skladišni prostor M-1 u Ulici Samardžije br. 8. Sarajevo, površine 231 m2 revizori nisu dobili potrebnu dokumentaciju za revizorsko mišljenje da li je Kupac izvršio obaveze iz Ugovora o kupoprodaji navedene u Izvještaju Finansijske policije u Federaciji BiH. Revizijom je utvrđeno da se vode parnični postupci u vezi utvrđivanja prava vlasništva na dijelu predmeta prodaje broj 151., od kojih je jedan pokrenut za poništenje Ugovora i Aneksa ugovora o kupoprodaji predmeta tendera protiv kupaca i Kantonalne agencije za privatizaciju SBK Travnik.

Kako je bilo nemoguće dostaviti Izvještaj i Rješenje na adresu društva Agencija je izvršila dostavljenje objavom Oglasa na oglasnoj ploči Agencije kao i u službenim novinama.

Agencija za privatizaciju SBK je izjavila žalbu na Rješenje broj: 01-02-1-357-3/20 putem punomoćnika, koja je u skladu sa članom 17. Zakona o reviziji privatizacije u Federaciji BiH dostavljena na nadležno postupanje Vladi Federacije Bosne i Hercegovine.

## **9. „HERMETIČKI KOMPRESORI“ d.o.o. Mostar**

Rješenjem Agencije za reviziju privatizacije u FBiH broj: 01-02-1-136/21 od 08.02.2021. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije privrednog društva „HERMETIČKI KOMPRESORI“ d.o.o. Mostar.

„Hermetički kompresori“ d.o.o. Mostar su privatizovani dva puta, što navedenu reviziju čini jako kompleksnom i obimnom.

### **Prva privatizacija**

Agencija za privatizaciju u HNK, kao Prodavac i „GAMA“ D.O.O. Republika Slovenija kao Kupac zaključili su Ugovor o kupoprodaji broj: 12-19-717/02 od 11.10.2002. godine o prodaji 100% ukupnog kapitala preduzeća „Hermetički kompresori“ d.o.o. Mostar, što iznosi 41.310.308,00 KM. Nakon kontrole izvršenja obaveza iz Ugovora Agencija je Kupcu „GAMA“ d.o.o. Krško poslala Izjavu broj: 12-21-438/04 od 28.07.2004. godine o raskidu kupoprodajnog ugovora. Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona je 18.01.2006. godine donijela Odluku broj: 01-1-02-93/06 o raskidanju kupoprodajnog ugovora.

Presudom Općinskog suda u Mostaru broj 07 58 PS 006031 06 PS od 12.01.2007. godine raskinut je Ugovor broj 12-19-717/02 o prodaji 100% državnog kapitala preduzeća „Hermetički kompresori“ d.o.o. Mostar, sa aneksima ugovora br. 1/03 od 09.01.2003. godine, br. 2/03 od 31.03.2003. godine i br. 3/03 od 29.08.2003. godine. Kantonalni sud Mostar je donio Presudu broj: 007-0-PŽ-07-000-069 od 01.08.2007. godine kojom je žalbu tuženog odbio i potvrdio prvostepenu presudu. Vrhovni sud je,

odlučujući o reviziji tuženog „GAMA“ d.o.o. Krško protiv drugostepene presude, donio Presudu broj 58 Ps 006031 07 Rev od 25.12.2008. godine kojom je reviziju odbio. Ustavni sud Bosne i Hercegovine je 27.06.2012. godine donio Odluku AP 685/09 kojom se apelacija „GAMA“ d.o.o. Krško-Slovenija odbija kao neosnovana.

### **Druga privatizacija**

Agencija za privatizaciju u Hercegovačko-neretvanskom kantonu (kao Prodavac) i „BINGO“ d.o.o. export-import Tuzla (kao Kupac) su zaključili Ugovor o kupoprodaji udjela državnog kapitala broj: 19-21-12/11 od 14.03.2011. godine.

Revizori su dodatnu dokumentaciju pribavili od „BINGO“ d.o.o. Tuzla, zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Mostaru, Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine, te se može očekivati okončanje nacрта izvještaja i dostavljanje istog na komentar.

### **10. „UNIS LASTA“ d.d. Sarajevo**

Rješenjem Agencije za reviziju privatizacije u FBiH br. 01-02-1-275/21 od 26.04.2021. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije društva „UNIS LASTA“ d.d. Sarajevo.

U proteklom period prikupljena je dokumentacija potrebna za reviziju, u toku je rad na reviziji navedenog privrednog društva.

### **11. IP „KRIVAJA“ d.o.o. Zavidovići**

Rješenjem broj 01-02-1-333/21 od 25.05.2021. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije donesenim u skladu sa Zaključkom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine broj: V. 864/2021 od 20.05.2021. godine tako da je pokrenut postupak revizije privatizacije privrednog društva IP „KRIVAJA“ d.o.o. Zavidovići-u stečaju, ul. Radnička b.b. 72220 Zavidovići. Odlukom broj 01-02-1-333-1/21 od 25.05.2021. godine za reviziju privatizacije je imenovano je 6 revizora i to 3 revizora pravne struke i 3 revizora ekonomske struke.

Shodno članku 12. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama, u svrhu kompletiranja dokumentacije neophodne za provođenje procesa revizije i izradu nacрта izvještaja ista je tražena od:

- Registar vrijednosnih papira FBiH,
- Finansijsko-informatičke agencija,
- Općinski sud Zenica –Odjeljenje registra privrednih subjekata
- Općinski sud Zenica – Privredno odjeljenje za stečajni postupak
- IP Krivaja u stečaju d.d. Zavidovići,
- Agenciji za privatizaciji FBiH
- Agencija za privatizaciju ZDK
- Raiffeisen leasing d.o.o. Sarajevo

- Federalni zavod MIO/PIO
- Porezna uprava FBiH
- Financijska policija FBiH
- Kantonalno tužilaštvo ZDK
- Općinski sud Zavidovići – Zemljišno knjižni ured
- Općinski sud Tešanj – Zemljišno knjižni ured

Obzirom da je pribavljen određen dio dokumentacije za izradu Nacrta izvještaja, izrada istog je u tijeku i bit će najvjerojatnije okončan do polovine septembra 2021. godine.

U periodu od 25.05. odnosno od donošenja rješenja o pokretanju revizije privatizacije IP "Krivaja" d.o.o. Zavidovići-u stečaju do 01.09.2021. je prikupljena obimna dokumentacija potrebna za obavljanje revizije ovog privrednog društva. Obzirom da su bili u toku godišnji odmori, dokumentacija potrebna za postupak revizije pristizala je sporije, a neku smo morali tražiti i više puta, te provjeravati zašto nije dostavljena poslije prvobitnog zahtjeva. Uprkos tome više od 90% Nacrta izvještaja revizije privatizacije IP „Krivaje,, d.o.o. Zavidovići je završeno.

## **1. „TRAVNIČKA BANKA“ d.d. Travnik**

Rješenjem broj 01-02-1-148/21 od 05.02.2021. godine je otvorena revizija privatizacije "Travnička banka" d.d. Travnik. Odlukom broj 01-02-1-148-1/21 od 15.02.2021. godine za ovu reviziju angažovani su revizori Advija Alihodžić, revizor ekonomske struke i Emira Avdagić, revizor pravne struke. Prikupljena je i proučena sva potrebna dokumentacija na osnovu koje je sačinjena Službena zabilješka dana 26.04.2021. godine broj 02-15-1-151-13/21 da nije moguće provesti reviziju privatizacije "Travnička banka" d.d. Travnik jer nije dostavljena ključna dokumentacija za provođenje iste jer je ista pripojena HVB Central Profit Banci d.d. Sarajevo. Na osnovu naprijed navedenog sačinjen je Zaključak o obustavi postupka revizije broj 01-02-1-148-2/21 dana 27.04.2021. godine.

## **FAKTORI USPJEHA RADA I RIZICI**

Napominjemo da se Agencija svakodnevno susreće sa poteškoćama u smislu provedbe Zakona o reviziji privatizacije. U najvećem dijelu to se ogleda u prikupljanju dokumentacije, jer u takvim slučajevima Agencija nema mehanizam da pokrene procedure kaznenih odredbi, a koje su kao takve navedene u Zakonu. S tim u vezi Agencija može tek da obavijesti nadležno tužilaštvo, što Agencija trenutno i radi. U postupku revizije i primjene Zakona uočene su određene nejasnoće i neusklađenosti Zakona sa drugim općim zakonima u Federaciji Bosne i Hercegovine. Pojedine odredbe zakona su prevaziđene, a neke je opet nemoguće primjeniti, zbog toga je neophodno da se pristupi izmjenama i dopunama zakona.

S obzirom da je broj privrednih društava i banaka koje Agencija treba da revidira, a koje su privatizirane u prošlom periodu, znatno veliki, a isto tako i onih narednih

privatizacija koje tek trebaju da se izvrše, za uspješno obavljanje revizija, neophodno je u budućem periodu raditi na povećanju budžeta kako bi se povećao broj revizora i administrativnog osoblja, a samim tim bi se povećao i broj revizija i po tom osnovu Agencija bi mogla u većem obimu uzimati predmete u rad. Agencija se već susreće sa obimnošću posla, a za to nema ni dovoljan broj administrativnog osoblja da može opslužiti i stizati sve zakonom definisane aktivnosti.

## **ZAKLJUČAK**

Uspostavljanje Agencije za reviziju privatizacije i njena Zakonom i aktima Vlade Federacije Bosne i Hercegovine definisana djelatnost ima važnu ulogu u ostvarenju ciljeva ulaska u evropske integracije. Proces revizije privatizacije s aspekta evropskih integracija je veoma važan i bitan, što se pokazalo i kod Upitnika Evropske komisije upućenog Bosni i Hercegovini. Transparentnost procesa provedene privatizacije, najbolje se može sagledati kroz revidirani proces, što u konačnici traži i zahtjeva i Evropska komisija.

Agencija za reviziju privatizacije je u potpunosti spremna da izvrši sveobuhvatnu reviziju privatizacije na profesionalan i odgovoran način, na načelima dosljedne primjene Zakona, uputa i odluka Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, transparentnosti u radu i otvorenosti za sve institucije i stručnu javnost, ali i primjerenog pravnog okruženja, te adekvatnog provođenja aktivnosti nadležnih institucija kako bi ostvarila uspješan rad i strateške ciljeve.

**Broj: 01-04-1-506/21**

**Sarajevo, 15.10.2021. godine**

**DIREKTOR**

Vedad Duraković, dipl.oec.