

Na osnovu člana 13. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, br. 55/12), direktor Agencije za reviziju privatizacije putem Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, Parlamentarnoj komisiji Federacije Bosne i Hercegovine i Parlamentu Federacije Bosne i Hercegovine dostavlja,

INFORMACIJU O IZVRŠENIM REVIZIJAMA PRIVATIZACIJE DRŽAVNOG KAPITALA PRIVREDNIH DRUŠTAVA I BANAKA U FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE ZA PERIOD JULI – DECEMBAR 2024. GODINE

UVOD

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Agencija) djeluje kao samostalna institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine, čija je djelatnost propisana odredbama člana 7. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12) u daljem tekstu (Zakon).

Na osnovu člana 13. Zakona, Agencija je dužna svakih šest mjeseci putem Vlade Federacije Bosne i Hercegovine informirati Parlamentarno povjerenstvo Federacije Bosne i Hercegovine, Parlament Federacije Bosne i Hercegovine o izvršenim revizijama privatizacije državnog kapitala privrednih društava i banaka u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Agencija ima svojstvo pravnog lica.

Sjedište Agencije je u Sarajevu, Ulica Ustanička 11, Ilidža.

Organizacija, upravljanje i rukovođenje Agencijom uređuje se Uredbom i drugim općim aktima Agencije, u skladu sa Zakonom.

Ostvarenje planiranih zadataka izvršit će se u skladu sa Zakonom, a oni se odnose na zaštitu prava građana utvrđenih Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine državne svojine u procesu privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine i javnog interesa zaštićenih vrednota, ukupnog pravnog poretka, javnog morala te postizanja ciljeva propisanih odredbama člana 4. Zakona o reviziji privatizacije na način da se utvrdi je li u postupku privatizacije došlo do povrede odredbi Zakona o privatizaciji.

STRATEŠKI CILJEVI

Agencija je u okviru svojih zakonskih ovlasti i obaveza djelotvornog i brzog izvršavanja povjerenih joj zadataka, utvrdila tri ključna strateška cilja koja će joj pomoći u realizaciji ostvarenja njezinih ciljeva:

Strateški ciljevi		
Uposeliti revizorsko i administrativno osoblje koje ispunjava uslove za obavljanje poslova iz njene nadležnosti, u skladu sa posebnim uslovima utvrđenim Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji radnih mjesta Agencije.	Izvršiti profesionalno i odgovorno proces revizije privatizacije privrednih društava i banaka za navedenu godinu spram finansijskih sredstava i raspoloživosti ljudskih resursa, a u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama.	U toku revizije privatizacije, a u skladu sa zakonskim obavezama, izvještavati Vladu Federacije BiH, Parlament Federacije BiH i cjelokupnu javnost o procesima revizije u vidu izvještaja (polugodišnjih, godišnjih i završnog izvještaja).

PLAN RADA ZA 2024 GODINU

Odlukom Vlade Federacije Bosne i Hercegovine V. broj: 291/2024 od 27.02.2024. godine, usvojen je Plan rada za 2024. godinu, kojim je planirano 14 (četrnaest) privrednih društava, koje treba revidirati.

Zbog većeg broja zahtjeva, upućenih Agenciji za reviziju privatizacije u toku 2024. godine, za reviziju privatizacije privrednih društava koje nisu bile planirane već usvojenim Planom rada za 2024. godinu, Agencija je imala potrebu da sačini izmjene i dopune Plana rada za 2024. godinu. Odlukom V. broj: 1721/2024 od 19.11.2024. godine, Vlada Federacije BiH je na 43. sjednici usvojila Izmjene i dopune Plana rada Agencije za reviziju privatizacije u FBiH za 2024. godinu.

RAD NA REVIZIJI PRIVATIZACIJE

Odgovornost revizora je sačiniti Izvještaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije privrednog društva i banke na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja. Postupci revizije započinju donošenjem Rješenja o otpočinjanju revizije, te slanje svim relevantnim stranama dopisa za prikupljanjem dokumentacije potrebne za proces revizije.

Djelujući u tom smjeru, sprovode se aktivnosti koje prevashodno za cilj imaju prikupljanje dokumentacije neophodne za sastavljanje izvještaja o provedenoj reviziji privatizacije i analiziranje istih.

Najveći dio podataka i dokumenata prikuplja se od Federalne Agencije za privatizaciju i kantonalnih agencija za privatizaciju, Agencije za bankarstvo, kod privrednih društava i banaka kod kojih će se obaviti revizija, te od ostalih relevantnih institucija i organa koji su učestvovali u procesima privatizacije.

Revizija privatizacije u Federaciji BiH vrši se u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", broj 55/12), i Zakonom o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 22/06). Postupak revizije provodi se u skladu sa revizorskim

standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora.

U tekstu koji slijedi, prikazan je pregled pokrenutih i okončanih revizija privatizacije u drugoj polovini 2024. godine:

1. MAJEVICA D.D. SREBRENİK

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora, na osnovu Rješenja Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH broj: 01-02-1-190/22 od 31.03.2022. godine, obavljena je revizija privatizacije privrednog društva „društva „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik, u periodu od 19.03.2024. godine do 11.10.2024. godine.

Postupak vlasničke transformacije društva „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik je proveden u skladu sa Zakonom o društvenom kapitalu („Službeni list RBiH“, broj 2/92), Zakonom o isplati ličnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90) i Uredbom o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH, br. 1/98, 16/99).

Postupak privatizacije društva „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik proveden je u skladu s Zakonom o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00), Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99, 47/06), Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00) i drugim propisima, u pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno finansijskih izvještaja. Izvještaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije je sastavni dio konačnog rješenja.

Na osnovu provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva društva „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj: 02-15-1-199-32/24 od 14.10.2024. godine, koji je dostavljen Upravi društva na očitovanje 16.10.2024. godine. Uprava društva nije u zakonom predviđenom roku dostavila komentar na Nacrt izvještaja, nakon čega je sačinjen konačan izvještaj broj 02-15-1-199-33/24 od 11.11.2024. godine.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je pretvorba i privatizacija provedena u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00) i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, utvrđeno je sljedeće:

Postupak vlasničke transformacije „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik je proveden u skladu sa Zakonom o društvenom kapitalu („Službeni list RBiH“, broj 2/92) i Zakonom o isplati ličnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90).

Postupak prethodno izvršene vlasničke transformacije je izvršen u skladu sa Zakonom o društvenom kapitalu (Službeni list RBiH , broj 2/92), Zakonom o isplati osobnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada (Službeni list SFRJ, broj 37/90 i 84/90).

Preduzeće za reviziju, računovodstvo i finansijski konsalting „RECON“ d.o.o. Sarajevo sačinilo Rješenje o rezultatima prethodno izvršene vlasničke transformacije br. UP-I-02-088-RC/99 od 03.07.1999. godine. Nakon izvršene revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije utvrđena je vrijednost i struktura kapitala odnosno iznos državnog i privatnog kapitala i ona glasi:

Državni kapital	13.188.072,80 KM ili 70,78526%
Privatni kapital:	5.443.028,70 KM ili 29,21474%
Nenominirani kapital	-367.075,60 KM
Stambeni fond:	964.652,00 KM
Ukupno:	19.228.677,90 KM

Postupak privatizacije „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik proveden je u skladu s Zakonom o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00), Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, br. 12/98, 40/99) i drugim propisima, u pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno – finansijskih izvještaja.

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji koji su korišteni za pripremu Početnog bilansa za privatizaciju MP „Majevica“ d.d. Srebrenik su sačinjeni u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, br. 12/98, 40/99).

Preduzeće je pripremio Program privatizacije u skladu sa odredbama Uredbe o metodologiji za pripremu Programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju („Službene novine Federacije BiH“, br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00). Početni bilans za privatizaciju je sadržavao Aktivni, Pasivni i Neutralni podbilans. Društvo je imalo u posjedu 32 stanova prikazanih u neutralnom podbilansu shodno članu 16. Zakona o početnom bilansu („Sl. Novine F BiH“, br. 12/98, 40/99), prikazani se stanovi u skladu sa članom 18. stav 2. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo („Sl. Novine F BiH“, br. 27/97) i uknjižen je iznos građevinske vrijednosti od 1.078.800,00 KM. što predstavlja vrijednost stanova ukupne površine 1.798 m². U pasivnom podbilansu naveden je u neto iznosu od 1.654.259,00 KM koji čine Saldo obveza prema bankama po osnovu inozemnih kredita dobivenih prije 31.03.1992.godine.

Rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla br. 19/01-021-6268/2000 od 25.08.2000. godine odobren je program privatizacije i početni bilansa preduzeća MP „MAJEVICA“ Srebrenik, sa sjedištem u Tuzli. Rješenjem je utvrđeno da ukupan kapital preduzeća iznosi 15.640.518,00 KM. Vrijednost dioničkog kapitala iznosi 4.887.685,00 KM (31,25015%). Vrijednost državnog kapitala iznosi: 10.752.833,00 KM (68,74985%).

Državni kapital u nominalnom iznosu od 10.752.833,00 KM prodao se u postupku velike privatizacije prodajom dionica, metodom javne ponude dionica. Preduzeće je u svojim knjigama imalo evidentirano 15.661,4 m2 zemljišta i 11 objekata (etažna svojina).

Postupak prodaje dijela od 68,74985% državnog kapitala MP „MAJEVICA“ Srebrenik putem javne ponude dionica prvi talas – drugi krug izvršen je 2001. godine i proveden je u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća. Rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzla broj: 19/01-021-2960/2001 od 14.06.2001. godine odobren je upis u sudski registar izvršene privatizacije navedenog dijela državnog kapitala preduzeća MP „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik. Rješenjem je utvrđeno da je ukupan kapital preduzeća sa stanjem na dan 31.12.1999. godine iznosio 15.640.518,00 KM ili 100%, iznos državnog-društvenog kapitala prije privatizacije po Zakonu o privatizaciji (Sl. Novine FBiH“ br. 27/97, 8/99, 32/00,45/00, 54/00) iznosio je 10.752.833,00 KM ili 68,74985%, iznos dioničkog kapitala po osnovu prethodno izvršene vlasničke transformacije i odobrenog Programa privatizacije i Početnog bilansa stanja je 4.887.685,00 KM ili 31,25015%. Državni – društveni kapital koji je privatiziran po Zakonu o privatizaciji preduzeća prodat je u procesu javne ponude dionica, prvi talas – drugi krug, koji je objavljen u dnevnom listu „Oslobođenje“ dana 16.04.2001. godine, iznosio je 10.752.833,00 KM ili 68,74985% i prodat je kupcima dioničarima navedenim na Listi novih dioničara.

Nakon izvršene privatizacije društvo „MAJEVICA“ d.d. Srebrenik je već tokom 2001. godine generiralo velike gubitke usljed smanjenja prihoda i velikih obaveza što je dovelo do nelikvidnosti društva, a u konačnici rezultiralo pokretanjem stečajnog postupka rješenjem Općinskog suda u Tuzli broj: St: 79/04. Stečajni postupak je obustavljen Rješenjem Općinskog suda u Tuzli broj: 32 0 St 065164 04 St od 22.11.2012. godine.

Nakon obustave stečajnog postupka izvršeno je smanjenje osnovnog kapitala društva, koji po odobrenom smanjenju iznosi 4.066.530,00 KM, što je registrovano rješenjem Općinskog suda u Tuzli broj: 032-0-Reg-14-001520 od 03.10.2014. godine. Nakon obustave stečajnog postupka društvo je vršilo značajna ulaganja u proizvodne linije i opremu, što je rezultiralo povećanjem prometa društva (za 100%), broja zaposlenika (oko 50%), rastom proizvodnje, prihoda i dobiti društva. Fabrika „Corn Flips“ predstavlja lidera u proizvodnji snack namirnica, sa fokusom na domaće tržište kao i tržišta regije i Evropske unije.

2. MILKOS D.D. SARAJEVO

Na osnovu člana 14. stav 1. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12), od 27.06.2012. godine i Rješenja o pokretanju postupka revizije privatizacije „MILKOS“ d.d. Sarajevo br. 01-02-1-383/24 od 07..10.2024. godine pokrenut je postupak revizije pretvorbe i

privatizacije privrednog društva „MILKOS“ d.d. Sarajevo. Postupak revizije privatizacije izvršili su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Zakonom o reviziji institucija u FBiH, INTOSAI standardima, te usvojenim Planom rada za 2024. godinu.

U društvu je vršena prethodna vlasnička transformacija u skladu sa Zakonom o društvenom kapitalu (Službeni list R BiH , broj 2/92), Zakonom o isplati ličnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada (Službeni list SFRJ, broj 37/90 i 84/90).

Na osnovu odredbe člana 4. stav 1. i 3. Uredbe o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije („Službene novine Federacije BiH“ broj 1/98), a u vezi sa članom 5. Zakona o privatizaciji preduzeća („Sl. novine FBiH“ broj 27/97) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“ broj 2/98), izvršena je revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije kod dioničkog društva Milco'S d.d. Sarajevo, ul. Pofalička br.3, Sarajevo. Reviziju je vršilo preduzeće za reviziju, računovodstvo, finansije i konsalting „Revik“ d.o.o. Sarajevo i donio je 02.11.1998. godine Rješenje broj: UP-I-02-76/98.

Revizija prethodno izvršene vlasničke transformacije je izvršena u skladu sa Uredbom o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH, br. 1/98, 16/99) i Uputstva o sadržaju i obliku zapisnika o izvršenoj reviziji p rješenja o rezultatima revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH , br. 10/98), što je predstavljalo osnov za proces privatizacije državnog kapitala preduzeća.

Rješenjem je ustanovljena struktura kapitala i to 87,37030 % državni kapital i 12,62961% privatni kapital (detaljno opisano u dijelu Izvještaja – revizija prethodne vlasničke transformacije).

Revizija je obuhvatila pravni aspekt pravilnosti provođenja postupaka vlasničke transformacije, finansijski aspekt i knjigovodstveni aspekt na dan 31.12.1997. godine.

Rješenjem je konstatirano da je:

- pravilno proveden pravni postupak vlasničke transformacije;
- nepravilno iskazana vlasnička transformacija sa finansijskog aspekta;
- nepravilno iskazana knjigovodstvena vrijednost i strukturu kapitala u poslovnim knjigama i bilansu stanja na dan 31.12.1997. godine.

Rješenjem broj: UP-I-02-76/98 od 02.11.1998. godine društvu je naloženo da izvrši ispravke nepravilno iskazanog knjigovodstvenog stanja i uskladi sa nalazom revizije.

Revizijom postupka pretvorbe utvrđeno je da je društvo postupilo u skladu sa Rješenjem, te uskladilo knjigovodstveno stanje kapitala sa nalazom revizije u datom roku i prije sačinjavanja Početnog bilansa stanja.

Postupak privatizacije privrednog društva „MILCO'S“ d.d. Sarajevska mljekara, Sarajevo je proveden u skladu sa odredbama člana 2. Zakona o privatizaciji preduzeća (Službene novine Federacije BiH broj: br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04), odredbama Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća („Službene novine F BiH“, br. 19/98, 15/99, 32/99, 36/99, 48/99, 3/00, 5/00, 7/00, 17/00, 18/00, 38/00, 52/00, 2/01, 13/01 i 42/01) i odredbama Pravilnikom o postupku prodaje preduzeća koja se prodaju u saradnji sa Međunarodnom savjetodavnom grupom za privatizaciju (IAGP) tenderom u velikoj privatizaciji („Sl. novine F BiH“ br.54/00, 42/01, 55/03).

Preduzeće je pripremio Program privatizacije u skladu sa odredbama članova od 8. do 18. Uredbe o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Sl. novine Federacije BiH", br.10/98, 26/98, 49/99).

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji korišteni u pripremi Početnog bilansa za privatizaciju su izvršeni u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Sl. novine FBiH“ br. 12/98, 40/99), a kako je detaljno propisano u dijelu Izvještaja 4.1.

Sačinjen je Aktivni, pasivni i neutralni podbilans.

Preduzeće nije imalo stavki koje se prema članu članu 8. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Sl. Novine F BiH“, br. 12/98, 40/99), prikazuju u pasivnom podbilansu, te po osnovu istog nije došlo do korekcija kapitala.

Neutralni podbilans kao dio početnog bilansa stanja , sačinjen je u skladu sa članom 16. stav 1. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Sl. novine FBiH“ br. 12/98, 40/99, 47/06, 38/08 i 65/09).

Prema mišljenju revizora Početni bilans stanja za privatizaciju preduzeća „Milco's“ d.d Sarajevska mljekara, Sarajevo na dan 30.06.2000. godine, prikazuje istinito i objektivno po svim bitnim pitanjima stanje imovine, kapitala i obaveza.

U septembru 2000. godine Upravni odbor Agencije za privatizaciju u FBiH je odlukom broj 01-02-3782/2000 o utvrđivanju procenta državnog/društvenog kapitala za preduzeća za prodaju u velikoj privatizaciji utvrdio da će se u preduzećima koja se prodaju metodom javnog prikupljanja ponuda (tenderom) ponuditi 51 do 67 % ukupnog kapitala preduzeća. Dana 09.11.2000. godine Kantonalna agencija za privatizaciju je izdala Rješenje o obnavljanju postupka odobravanja Programa i početnog bilansa “MILCO'SA” odnosno usaglašavanja postupka privatizacije sa spomenutom odlukom Agencije za privatizaciju u FBiH.

Državni kapital društva vrijednosti 1.222.744,00 KM ili 20,67% od ukupnog kapitala prodat je metodom javnog upisa dionica, a prema odredbama Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća („Službene novine F BiH“, br. 19/98, 15/99, 32/99, 36/99, 48/99, 3/00, 5/00, 7/00, 17/00, 18/00, 38/00, 52/00, 2/01, 13/01 i 42/01).

Procedure objavljivanja javnih poziva, dostavljanja ponude, pregovora, i zaključivanja Ugovora o kupoprodaji 67% državnog kapitala preduzeća „Milco's“ d.d. Sarajevo broj: 21-04/2-19-629-137/NPNP provedene u skladu sa privatizacijskim propisima.

Agencija za privatizaciju Sarajevskog kantona je provodila posrednu i neposrednu kontrolu u skladu sa odredbama Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizaciju u Federaciji BiH (Sl. Novine FBiH, br. 12/05, 17/06).

Kao dokaz konačnog izvršenja obaveza investiranja-ulaganja kupac Teleoptic d.o.o. Sarajevo je dostavio Agenciji nalaz i mišljenje ovlaštene revizorske kuće o ispunjenju ugovorenih obaveza po osnovu investiranja-ulaganja, a što je provisano članom 16. Pravilnika.

Kupac je u ugovorenom periodu izvršio obaveze iz Ugovora br. 21-04/2-19-629-137/NPNP.

Na osnovu finansijskih izvještaja preduzeća može se zaključiti da isto nakon privatizaciju uspješno posluje (bilježi pozitivne finansijske rezultate) već dvadeset godina, te su ispunjeni ciljevi privatizacije: ubrzavanje razvoja, poboljšanje finansijske profitabilnosti preduzeća, stvaranje konkurencije, uvođenje novih tehnologija i sl.

3. ENERGOINVEST – TERMOAPARATI“ – TAT d.d. Sarajevo

Rješenjem broj 01-02-01-321/24 od 12.08.2024. godine pokrenuta je revizija privatizacije “Energoinvest -Termoaparati (TAT)” D.D. Sarajevo. Odlukom broj 01-02-1-321-1/24 od 12.08.2024. godine su imenovani su ovlašteni revizori Agencije. Nakon provedenog postupka revizije sačinjen je Nacrt izvještaja broj 02-15-1-331-27/24 od 04.12.2024. godine. Na Nacrt izvještaja aktom broj: TAT-HM-II-91/2024 od 20.12.2024. godine, dostavljene su primjedbe i prijedlozi, koji su uvršteni u Nacrt, nakon čega je sačinjen Izvještaj o reviziji privatizacije “Energoinvest – Termoaparati (TAT)” D.D. Sarajevo 02-15-1-331-29/24 od 23.12.20124. godine.

Revizijom postupka privatizacije je utvrđeno da je postupak privatizacije privrednog društva Energoinvest - Termoaparati d.d. – Sarajevo proveden u skladu sa važećim zakonima i ostalim propisima.

Temeljni kapital (100% državni) u iznosu od 48.920.228,80 KM je privatizovan putem javne ponude dionica u drugom krugu. Upisani kapital kupaca je iznosio 9.184.631,20 KM, dakle 18,70% u odnosu na ponuđeni kapital. Upisom kapitala stečene su 3.913.603 dionica, nominalne vrijednosti 12,50 KM. Vlasnicima dioničkog kapitala postalo je 27 dioničara.

Iako je privatizacija provedena zakonito ista nije polučila efekte privrednog rasta i povećanja zaposlenost što je osnovni cilj privatizacije. U trenutku privatizacije bilo je 253 zaposlena radnika, dok na dan 31.12.2018. godine Društvo nije imalo zaposlenih.

Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj: 65 0 St 142104 10 St od 25.02.2011. godine otvoren je stečajni postupak.

Postupak privatizacije privrednog društva „Energoinvest – termoaparati“ – TAT d.d. Sarajevo - u stečaju proveden je u skladu s Zakonom o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01), Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99), Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00) i drugim propisima, u pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno – finansijskih izvještaja. Izvještaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije je sastavni dio ovog rješenja.

Na osnovu provedenog postupka revizije privatizacije privrednog društva „Energoinvest – termoaparati“ – TAT d.d. Sarajevo - u stečaju, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj 02-15-1-331-27/24 od 04.12.2024. godine. Postupajući u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH je dostavila Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Energoinvest-termoaparati“-TAT d.d. Sarajevo - u stečaju, upravi društva na komentar/očitovanje. Društvo je u zakonskom roku dostavilo komentar na Nacrt izvještaja, koji je uvršten u izvještaj nakon čega je sačinjen konačan Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj: 02-15-1-331-29/24 od 23.12.2024. godine. Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je izvršena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li su pretvorba i privatizacija provedeni u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01), i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, revizijom je utvrđeno:

Revizijom je utvrđeno da je postupak privatizacije „Energoinvest-termoaparati“-TAT d.d. Sarajevo- u stečaju proveden u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća i drugim propisima.

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji koji su korišteni za pripremu Početnog bilansa za privatizaciju „Energoinvest-termoaparati“-TAT d.d. Sarajevo- u stečaju su sačinjeni i izvršeni u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99). Program privatizacije je u skladu Uredbom o metodologiji za pripremu Programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00). Početni bilans je sadržavao Aktivni i Pasivni podbilans, a Neutralni podbilans je vodila firma matica Energoinvest d.d. Sarajevo.

Rješenjem Agencije za privatizaciju u Federaciji BiH broj: 01-02-4457/2000 od 27.09.2000. godine odobren je Program privatizacije i Početni bilans Energoinvest - Termoaparati d.d. – Sarajevo sa strukturom kapitala iskazanom u Aktivnom podbilansu na dan 31.12.1999. godine kako slijedi: Državni kapital 54.201.493,80 KM 100%.

Iz Aktivnog podbilansa, do konačnog rješenja OHR-a po pitanju dvojno iskazane imovine, privremeno je isključena imovina i pripadajući iznos kapitala odmarališta u Neumu, knjigovodstvene vrijednosti 5.281.265 KM.

Državni kapital za prodaju, po umanjenju za pripadajući iznos kapitala dvojno iskazane imovine, iznosi 48.920.228,80 KM.

Rješenjem je odobrena prodaja državnog kapitala u iznosu od 48.920.228,80 KM metodom javne ponude dionica.

U Početnom bilansu za privatizaciju dioničko društvo „Energoinvest – Termoaparati“-TAT d.d. Sarajevo – u stečaju je imalo, pored aktivnog podbilansa, iskazane stavke na poziciji Pasivnog podbilansa u iznosu od 71.586.645,00 KM, a isti su činile ratne štete na objektima u iznosu od 6.586.645,00 KM i ratne štete na opremi u iznosu od 65.000.00,00 KM.

U Početnom bilansu za privatizaciju dioničko društvo „Energoinvest – Termoaparati“-TAT d.d. Sarajevo- u stečaju nije imalo iskazane stavke u Neutralnom podbilansu. U skladu sa odlukom Upravnog odbora Energoinvesta d.d. cjelokupan stambeni fond vodi se u poslovnim knjigama Energoinvesta d.d. Sarajevo, što je navedeno u Rješenju o rezultatima revizije predhodno izvršene vlasničke transformacije broj: UP-02-1006-15/99 od 15.04.1999. godine.

Cjelokupni temeljni kapital (100% državni) u iznosu od 48.920.228,80 KM je privatizovan putem javne ponude dionica u drugom krugu. Upisani kapital kupaca je iznosio 9.184.631,20 KM, dakle 18,70% u odnosu na ponuđeni kapital. Upisom kapitala stečene su 3.913.603 dionica, nominalne vrijednosti 12,50 KM. Vlasnicima dioničkog kapitala postalo je 27 dioničara.

Agencija za privatizaciju u FBiH je donijela Rješenje kojim se odobrava upis u sudski registar izvršene privatizacije državnog kapitala u vrijednosti od 48.920.228,80 KM, koja čini ukupni osnovni kapital preduzeća „Energoinvest – Termoaparati“ d.d. Sarajevo broj: 01-03-5584/2001 od 29.11.2001. godine. Preduzeće je bilo dužno oblik, firmu, temeljni kapital i statut uskladiti sa odredbama Zakona o privrednim društvima, što je i izvršeno.

4. „INDUSTRIJA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA POSUŠJE“ SA P.O. POSUŠJE

Postupak privatizacije privrednog društva „Industrija građevinskog materijala Posušje“ sa p.o. Posušje nije proveden u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća („Sl. novine Federacije BiH“, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02) i drugim propisima. Sastavni dio ovog rješenja čini Izvještaj o reviziji privatizacije privrednog društva „Industrija građevinskog materijala Posušje“ sa p.o. Posušje.

Rješenjem Agencije za reviziju privatizacije u FBiH broj: 01-02-1-288/24 od 13.06.2024. godine pokrenut je postupak revizije privatizacije privrednog društva „Industrija građevinskog materijala Posušje“ sa p.o. Posušje, na osnovu člana 14. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine

Federacije BiH“ broj: 55/12). Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, i akti na osnovu kojih je izvršen postupak privatizacije, radi provjere da li su isti provedeni u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća, Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka, i drugim posebnim propisima. Nakon provedenog postupka revizije privatizacije privrednog društva „Industrija građevinskog materijala Posušje“ sa p.o. Posušje, na osnovu utvrđenih činjenica i prikupljenih dokaza, sačinjen je Izvještaj o izvršenoj reviziji broj: 02-15-1-291-16/24 od 18.10.2024. godine, koji čini sastavni dio ovog Rješenja.

U postupku revizije utvrđeno je da društvo „Industrija građevinskog materijala Posušje“ sa p.o. Posušje nije provelo postupak vlasničke transformacije, u skladu sa Zakonom o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90).

Revizijom je utvrđeno da postupak privatizacije privrednog društva „Industrija građevinskog materijala Posušje“ sa p.o. Posušje nije proveden u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća („Sl. novine Federacije BiH“, br. 27/97, 8/99, 32/0045/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02) i drugim propisima.

Kupac nije ispunio obaveze iz člana 2. i 3. Ugovora o kupoprodaji broj: 149/2003 od 17.03.2003. godine, šifra tendera: 080100035. Članom 2. Ugovora Kupac se obvezao na preuzimanje postojeća 63 djelatnika i rješavanje njihovog radno pravnog statusa, i osiguranja svih prava utvrđena radnim zakonodavstvom, kolektivnim ugovornim aktima poduzeća. Članom 3. Ugovora Kupac se obvezao investirati u poduzeće ukupan iznos od 915.140,40 KM u roku od jedne godine po preuzimanju poduzeća, o čemu je dužan podnijeti Agenciji ili njenom pravnom sljedniku koncem godine nalaz neovisnog revizora o izvršenom ulaganju, uz priloženu vjerodostojnu dokumentaciju.

Presudom Općinskom suda u Širokom Brijegu broj: 64 0 P 004434 08 P od 28.09.2010. godine utvrđeno je da je raskinut ugovor o kupoprodaji predmeta tendera broj: 08080100035 od 17.03.2003. godine i Aneksi ugovora o kupoprodaji od 16.06.2003. godine, 04.11.2004. godine, i 30.03.2005. godine sklopljeni između tužitelja Agencije za privatizaciju ŽZH i tuženika Tomislava Marića. Presudom je takođe utvrđeno da ne postoji obveza tužitelja za povrat uplate u gotovini u iznosu od 98.981,90 KM, te uplate u certifikatima u iznosu od 890.937,10 KM, te je utvrđena obaveza tuženika da vrati predmet kupoprodaje tendera u roku 30 dana.

Iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera od 17.03.2003. godine utvrđeno je da su tužitelj i tuženik 17.03.2003. godine zaključili kupoprodajni ugovor, da je predmet kupoprodaje dio državnog kapitala u iznosu od 989.819,00 KM ili 67% od ukupnog kapitala poduzeća IGM s.p.o. Posušje, da je cijena predmeta kupnje 989.819,00 KM, da se kupac obavezao na obavljanje temeljne djelatnosti poduzeća i preuzimanje 65 uposlenika poduzeća i rješavanje njihovog radno-pravnog statusa, da se obvezao u skladu sa biznis planom uložiti u opremu i postrojenja iznos od 915.140,40 KM u roku od jedne godine, da se točke 1, 2 i 3 čl. 3. Ugovora smatraju bitnim sastojcima ugovora i u slučaju njihova neispunjenja od strane kupca ugovor će se smatrati raskinutim po zakonu, da će u slučaju neispunjavanja ugovornih obveza od strane kupca prodavatelj zadržati uplaćeni dio kupoprodajne cijene, da je prodavatelj u javnom pozivu naveo materijalne nedostatke predmeta tendera koji su mu poznati, a nije odgovoran za eventualne skrivene nedostatke predmeta prodaje, da je prodavatelj

odgovoran za predmet prodaje ukoliko treća osoba postavi zahtjev koji isključuje, umanjuje ili ograničava kupčevo pravo, a o čijem postojanju kupac nije obaviješten niti je pristao da kupi stvar opterećenu tim pravom.

Sud je utvrdio da je kupac temeljem ugovora o kupoprodaji predmeta tendera uplatio 98.981,00 KM u gotovini i 890.837,00 KM u privatizacijskim certifikatima, da je kupac zadržao temeljnu djelatnost, da na dan 31.12.2005. godine nije bilo sklopljenih ugovora o radu i da do navedenog dana nisu plaćene obveze za MIO preuzete početnom bilancom za privatizaciju, da je društvo obračunavalo samo doprinose za MIO za 63 uposlenika za 2001., 2002., i 2003.

godinu, sve doprinose za jednog uposlenika u 2004. godini i samo doprinos za MIO za 57 uposlenika u 2005. godini, da kupac nije mogao doći u posjed zemljišta navedenog u početnoj bilanci za privatizaciju, da glede ulaganja u opremu i postrojenje prema biznis planu nema dokaza o unosu, nema navedene opreme u knjigama ni na popisnim listama zaključno do 31.12.2005. godine, da u analitičkoj bilanci od 31.12.2005. godine nema ulaganja koja se vode na kontima kapitala vezana za unos po ugovoru o kupoprodaji predmeta tendera vezano za opremu niti drugih ulaganja, da uvjeti ugovora broj 149/2003 sa navedenim aneksima nisu ispunjeni realno i objektivno u svim značajnijim aspektima sukladno općeprihvaćenim računovodstvenim načelima.

Utvrđeno je da Kupac nije ispunio obvezu iz Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera od 17.03.2003. godine u roku godine dana, odnosno rokovima prolongiranim aneksima ugovora i odlukom Upravnog odbora tužitelja do 31.12.2005. godine, da nije riješio radno-pravni status 63 uposlenika, niti izvršio investiciona ulaganja u skladu sa biznis planom u iznosu od 915.140,40 KM, da ne postoje dokazi o isplaćenim doprinosima za određeni broj uposlenika, da je čl. 6. Ugovora propisano da će Prodavatelj u slučaju neispunjenja ugovornih obaveza zadržati uplaćeni dio kupoprodajne cijene, da sukladno čl. 124-132. Zakona o obveznim odnosima strana koja nije ispunila svoju obvezu ne može zahtijevati raskid ugovora, da se tuženik ne može pozivati da je doveden u zabludu odnosno da je prevaren glede vlasništva nekretnina Ričine i Dočić, obzirom da je u javnom pozivu navedeno da radnje (kupovine i dodjele) nisu provedene u zemljišnim knjigama i katastru Općine Posušje, tako da se vode na drugim subjektima. Presudom Županijskog suda Široki Brijeg broj: 64 0 P 004434 10 GŽ od 31.11.2010. godine žalba Kupca tuženika protu tužitelja izjavljena protiv prvostepene presude je odbijena, i presuda Općinskog suda u Širokom Brijegu broj: 64 0 P 004434 08 P potvrđena u cijelosti.

5. ŠTAMPARIJA FOJNICA” D.D. FOJNICA

Rješenjem broj 01-02-01-287/24 od 13.06.2024. godine pokrenuta je revizija privatizacije “Štamparija Fojnica” d.d. Fojnica. Za provođenje postupka revizije, Odlukom broj 01-02-1-287-1/24 od 13.06.2024. godine, imenovani su ovlašteni revizori Agencije. Nakon provedenog postupka sačinjen je Nacrt izvještaja broj 02-15-1-290-18/24 od 08.10.2024. godine. Na Nacrt izvještaja nije bilo prigovora u predviđenom roku, te je sačinjen Izvještaj o obavljenoj reviziji privatizacije “Štamparija Fojnica” d.d. Fojnica broj 02-15-1-290-19/24 od 04.11.2024. godine.

Revizijom postupka privatizacije je utvrđeno da je postupak privatizacije privrednog društva „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica proveden u skladu sa zakonskim i drugim propisima.

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji koji su korišteni za pripremu Početnog bilansa za privatizaciju „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica su sačinjeni i izvršeni u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99). Preduzeće je pripremilo Program privatizacije u skladu Uredbom o metodologiji za pripremu Programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00). Na osnovu člana 9. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine Federacije BiH" broj: 27/97), direktor Agencije za privatizaciju ŽSB/SBK donio je Rješenje broj: 03-19-792/1-2000 od 10.02.2000. godine o odobravanju početnog bilansa preduzeća „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica. Početni bilans je sadržavao Aktivni, Pasivni i Neutralni podbilans.

Revizijom je konstatovano da su u društvu Štamparija FOJNICA d.o.o. Fojnica, izvršena ulaganja i zapošljavanje u cijelosti, na osnovu Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj: 281/00 od 26.04.2000. godine.

Postupak vlasničke transformacije privrednog društva „Štamparija FOJNICA“ d.d. Fojnica je proveden u skladu sa Zakonom o društvenom kapitalu („Službeni list RBiH“, broj 2/92), Zakonom o isplati ličnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90) i Uredbom o reviziji prethodno izvršene vlasničke transformacije (Sl. Novine FBiH, br. 1/98, 16/99).

Postupak privatizacije privrednog društva „Štamparija FOJNICA“ d.d. Fojnica proveden je u skladu s Zakonom o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01), Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99), Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00) i drugim propisima, u pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno-finansijskih izvještaja. Izvještaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije je sastavni dio ovog rješenja.

Na osnovu provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva „Štamparija FOJNICA“ d.d. Fojnica, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj 02-15-1-290-18/24 od 08.10.2024. godine. Postupajući u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji BiH je dostavila Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije „Štamparija FOJNICA“ d.d. Fojnica, upravi društva na komentar/očitovanje. Društvo u zakonskom roku nije dostavilo komentar na Nacrt izvještaja, nakon čega je sačinjen konačan Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj: 02-15-1-290-19/24 od 04.11.2024. godine. Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je izvršena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li su pretvorba i privatizacija provedeni u skladu sa

odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01), i drugim posebnim propisima.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, revizijom je utvrđeno:

Shodno Programu privatizacije i dostavljenoj dokumentaciji utvrđeno je da je društvo Štamparija Fojnica d.d. Fojnica izvršilo prethodnu vlasničku transformaciju u skladu sa odredbama Zakona o društvenom kapitalu („Sl. list R BiH“ br. 2/92) i Zakona o isplati ličnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Sl. list SFRJ“ br. 37/90 i 84/90).

Reviziju prethodne vlasničke transformacije je vršila revizorska kuća „Revsar“ d.o.o. Sarajevo. Na osnovu raspoložive dokumentacije utvrđena je knjigovodstvena vrijednost i vlasnička struktura kapitala „Štamparija Fojnica d.d. Fojnica po stanju na dan 31.12.1991. i 31.12.1997. godine. „Revsar „d.o.o. Sarajevo je dana 19.03.1999. godine izdao Rješenje o rezultatima prethodno izvršene vlasničke transformacije kod dioničkog društva „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica, broj: UP-I-02-15/99. Revizijom je ustanovljena struktura kapitala i to 80,34354% državni kapital koji je iznosio nominalno 3.408.987,00 KM, a privatni je bio 19,65646% nominalne vrijednosti 834.026,00 KM.

Ovom revizijom je utvrđeno da je, u roku predviđenom članom 206. Zakona o upravnom postupku, izvršeno knjiženje navedeno u Rješenju, te je usklađena vrijednost kapitala prema Rješenju broj UP-I-02-15/99 od 19.03.1999. godine, nakon čega je sačinjen Početni bilans stanja.

Revizijom je utvrđeno da je postupak privatizacije „Štamparija Fojnica d.d. Fojnica proveden u skladu sa Zakonom o privatizaciji preduzeća i drugim propisima.

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji koji su korišteni za pripremu Početnog bilansa za privatizaciju „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica su sačinjeni i izvršeni u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, br. 12/98, 40/99). Program privatizacije je u skladu Uredbom o metodologiji za pripremu Programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju („Službene novine Federacije BiH“, br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00). Na osnovu člana 9. Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“ broj: 27/97), Agencija za privatizaciju ŽSB/SBK donijela je Rješenje broj: 03-19-792/1-2000 od 10.02.2000. godine o odobravanju početnog bilansa preduzeća „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica. Početni bilans je sadržavao Aktivni, Pasivni i Neutralni podbilans.

U okviru Pasivnog podbilansa od 1.500,00 KM koji se odnosi na salda potraživanja preduzeća od Federacije po osnovu isporuka gotovih proizvoda, repromaterijala i opreme i obaveza poduzeća prema Federaciji po osnovu neplaćenih carina, poreza, doprinosa i finansijskih pozajmica. U aktivni su za navedeni iznos smanjene zalihe u Aktivnom podbilansu, a u pasivi je smanjen kapital za isti iznos.

U Neutralnom podbilansu „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica je u aktivni na poziciji materijalnih sredstava- stanova, imala iskazan iznos od 419.118,00 KM. Za ovaj iznos su umanjena materijalna sredstva u aktivnom podbilansu, a u pasivi aktivnog podbilansa, je za navedeni

iznos umanjen državni / društveni kapital. Nakon umanjenja za iznos pasivnog i neutralnog dijela od ukupno 420.618,00 KM, kapital je iznosio u aktivnom podbilansu 4.271.750,00 KM, a isti je bio predmet privatizacije nakon odobravanja Početnog bilansa od strane Agencije za privatizaciju srednjobosanskog kantona aktom broj: 09-19-792/1-2000 od 10.02.2000. godine. U okviru iznosa 419.118,00 KM je bila proknjižena neto knjigovodstvena vrijednost 11 stanova ukupne površine 619 m², a prosječne površine 56,27 m². Vrijednost jednog m² stana u okviru građevinske vrijednosti stanova od 371.400,00 KM je iznosila 600,00 KM. Ukupna bruto knjigovodstvena vrijednost stanova je iznosila 519.274,00 KM, a ispravka vrijednosti je bila 100.156,00 KM što je dalo u razlici neto knjigovodstvenu vrijednost stanova u iznosu od 419.118,00 KM.

Ukupan kapital je iznosio u Aktivnom podbilansu 5.317.222,00 KM i nalazio se na klasi 4, tako što je državni /društveni kapital od 4.271.750,00 KM bio evidentiran na grupi konta 40, a iznos od 1.045.472,00 KM je bio evidentiran na grupi konta 47 – vlastite dionice koje drži preduzeće, dionički kapital kako je navedeno u Programu privatizacije.

Upravni odbor Agencije za privatizaciju u SBK/ŽSB ja dana 18.02.2000. godine donio Odluku o odobravanju Programa privatizacije broj: 04-19-1485/2000. Iznos državnog/društvenog kapitala koji se privatizira je 4.271.750,00 KM što predstavlja 80,33% ukupnog kapitala preduzeća. Državni/društveni kapital će se prodati metodom javnog prikupljanja ponuda (tender) u velikoj privatizaciji.

Upravni odbor Agencije za privatizaciju u SBK/ŽSB ja dana 18.02.2000. godine donio Odluku broj: 04-19-1485-1/2000, u kojoj je definisano da se privatizacija preduzeća d.d. Štamparija „Svjetlost Fojnica“ vrši prodajom paketa dionica koji predstavlja 80,33 % državnog kapitala društva i početne vrijednosti 4.271.750,00 KM.

Javni poziv za prikupljanje zatvorenih ponuda za prodaju kapitala objavljen je u dnevnim novinama „Dnevni avaz“ 02.03.2000. godine broj 323. Na javni poziv prispjela je jedna ponuda.

Agencija za privatizaciju u ŽSB/SBK i Buljina Šehzija iz Fojnice, zaključili su Ugovor o kupoprodaji predmeta tendera od 26.04.2000. godine, broj ugovora: 281/00.

Članom 1. definisano je da je predmet kupoprodaje paket dionica državnog kapitala društva Štamparija „Svjetlost-Fojnica“ d.d. Fojnica, koji predstavlja 80,33% ukupnog kapitala Društva koji je utvrđen početnim bilansom društva i koji iznosi 4.271.750,00 KM.

Ovom revizijom je konstatovano da su u društvu Štamparija FOJNICA d.o.o. Fojnica, izvršena ulaganja i zapošljavanje u cijelosti, na osnovu Ugovora o kupoprodaji predmeta tendera broj: 281/00 od 26.04.2000. godine.

Članom 3. Ugovora, Kupac se obavezao ispuniti sljedeće:

1. Zadržavanje 45 radnika preduzeća Štamparija „Svjetlost-Fojnica“ Fojnica i dodatno zapošljavanje 7 novih radnika, sve na period od tri (3) godine počev od dana preuzimanja predmeta kupoprodaje iz ovog Ugovora;

2. investirati u preduzeće (unos nove opreme i tehnologije) u iznosu od 320.000,00 KM, u periodu od 1 godine od potpisivanja Ugovora, po dinamici koja je utvrđena planom investiranja, koji je prilog Ugovora.

Agencija za privatizaciju SBK donijela je rješenje broj: 01-19-2919/2000 od 25.05.2000. godine o odobravanju upisa izvršene privatizacije u sudski registar sa kapitalom koji je utvrđen početnim bilansom stanja preduzeća koji iznosi 4.271.750,00 KM i koji predstavlja 80,33%. Nakon prodaje državnog kapitala utvrđen je ukupan dionički kapital sa stanjem 31.12.1999. godine, u ukupnom iznosu od 5.317.222,00 KM, koji je u vlasništvu fizičkih osoba.

Analizom bilansa stanja i uspjeha kao i drugih dokumenata u setu finansijskih izvještaja, za period 31.12.2003. godina do 31.12.2023. godina, utvrđeno je da je „Štamparija Fojnica“ d.d. Fojnica uspješno poslovala. Svake poslovne godine u pomatranom periodu nakon privatizacije poslovni rezultat je bila dobit, tako da je generisano ukupno 386.658,00 KM dobiti, a pri tome je broj radnika prosječno bio 45, kao i u trenutku kupovine društva.

6. ANTIKOROZIJA – ILIJAŠ“ ILIJAŠ, sa p.o

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora, na osnovu Rješenja Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji BiH broj: 01-02-1-337/24 od 28.08.2024. godine, pokrenut postupak revizije privatizacije privrednog društva „ANTIKOROZIJA“ ILIJAŠ (preimenovano u društvo DEBOS d.o.o. Sarajevo). Prikupljena je obimna dokumentacija potrebna za obavljanje revizije ovog privrednog društva.

Postupak privatizacije Preduzeća za antikorozivnu zaštitu „ANTIKOROZIJA – ILIJAŠ“ ILIJAŠ, sa p.o., proveden je u skladu s Zakonom o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 27/97), Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98), Uredbom o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98) i drugim propisima, u pogledu procedura, dokumenata, poslovnih knjiga i računovodstveno – finansijskih izvještaja. Izvještaj o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije je sastavni dio ovog rješenja.

Na osnovu provedenog postupka revizije privatizacije Preduzeća za antikorozivnu zaštitu „ANTIKOROZIJA-ILIJAŠ“ ILIJAŠ, sa p.o., sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj: 02-15-1-346-20/24 od 06.12.2024. godine, koji je dostavljen Upravi društva na očitovanje 09.12.2024. godine. Privredno društvo „DEBOS“ d.o.o. Sarajevo, kao pravni sljednik društva „Antikorozijska Ilijaš“ d.o.o. Ilijaš se, aktom broj: 45-4/24 od 16.12.2024. godine dostavljenim putem punomoćnika-advokata, očitovalo da nema primjedbe na dostavljeni Nacrt izvještaja, nakon čega je Agencija za reviziju

privatizacije u Federaciji BiH sačinila konačan izvještaj o reviziji pretvorbe i privatizacije društva „Antikorozija-Ilijaš“ Ilijaš, sa p.o. broj: 02-15-1-346-22/24 od 19.12.2024. godine.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije, utvrđeno je sljedeće:

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji koji su korišteni za pripremu Početnog bilansa za privatizaciju Preduzeća za antikorozijsku zaštitu „Antikorozija – Ilijaš“ Ilijaš sa potpunom odgovornošću Ilijaš su sačinjeni i izvršeni u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99). Preduzeće je pripremio Program privatizacije u skladu Uredbom o metodologiji za pripremu Programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98 i 49/99). Početni bilans je sadržavao Aktivni, Pasivni podbilans i Neutralni podbilans. Rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo broj: 21-04/2-19-1538-1 od 30.09.1999. godine odobren je Program privatizacije i početni bilans Preduzeća za antikorozijsku zaštitu „ANTIKOROZIJA – ILIJAŠ“ Ilijaš sa p.o., dostavljen Kantonalnoj agenciji za privatizaciju Sarajevo pod brojem 21-04/7-19-1538 od 30.09.1999. godine. Privatizirao se iznos od 446.480,00 KM, što je iznos državnog/društvenog kapitala preduzeća „ANTIKOROZIJA – ILIJAŠ“ Ilijaš. Iznos državnog/društvenog kapitala prodavao se metodom tendera. Na javni poziv Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo objavljen 24.09.1999. godine za prikupljanje zatvorenih ponuda za prodaju preduzeća „ANTIKOROZIJA – ILIJAŠ“ Ilijaš stigla je jedna ponuda, koju je Agencija ocijenila formalno ispravnom. Kantonalna agencija za privatizaciju Sarajevo je 11.11.1999. godine sa ponuđačima zaključila Ugovor o kupoprodaji preduzeća za antikorozijsku zaštitu „Antikorozija – Ilijaš“ Ilijaš broj: 21-04/7-19-1538/7. Kupci su izvršili obavezu plaćanja kupoprodajne cijene u iznosu od 127.565,72 KM, po sljedećoj specifikaciji: gotovinski dio u iznosu od 44.648,00 KM Kupci su uplatili kao depozit na račun Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo u roku utvrđenim javnim pozivom, čime je ispunjena obaveza Kupaca plaćanja najmanje 35% kupoprodajne cijene u gotovini, a prestali dio cijene u iznosu od 82.917,72 KM uplaćen je u certifikatima. Kupci su 23.11.1999. godine izvršili uplatu cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene, čime su se stekli uvjeti za predaju predmeta prodaje koja je izvršena 30.11.1999. godine.

Članom 3. Ugovora Kupci su bili obavezni ispuniti sljedeće uvjete:

3.1. Zadržati postojećih 19 uposlenih radnika na period od 3 godine i zaposliti još 7 radnika u periodu od 2 godine od dana potpisivanja Ugovora.

3.2. Kupci su dužni zadržati osnovnu djelatnost preduzeća upisanu kod Zavoda za statistiku, pod šifrom 050302 i istu proširiti sa proizvodnom djelatnošću.

3.3. Kupci su dužni izvršiti ulaganja u nabavku opreme u iznosu od 120.000,00 KM u roku od 18 mjeseci.

Rješenjem Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo broj: 21-04/7-19-1538-9 od 23.12.1999. godine odobren je upis u sudski registar izvršene privatizacije.

U skladu sa odredbama Ugovora o kupoprodaji Agencija za privatizaciju je izvršila tri kontrole izvršenja ugovornih obaveza i to: 17.08.2000. godine, 31.05.2001. godine i 19.02.2002. godine. Posljednjim Zapisnikom o kontroli ugovora Agencije broj: 21-04/7-

19-1538-8 od 19.02.2002. godine konstatovano je da je broj zadržanih radnika: 16 (1 sporazumni raskid, 1 penzija i 1 smrt). Broj zaposlenih po Ugovoru: 9. Ukupno 25 radnika. Osnovna djelatnost preduzeća je zadržana. U izgradnju radionica i renoviranje postojećih objekata uloženo je 53.116,87 KM, a za nabavku mašina i opreme 74.076,00 KM. Na spisku zaposlenih radnika "Antikorozijska Ilijaš" na dan 01.02.2002. godine nalazi se 25 radnika.

„Antikorozijska Ilijaš“ društvo sa ograničenom odgovornošću za antikorozivnu zaštitu Ilijaš je nakon provedenog postupka privatizacije iz godine u godinu imalo porast prihoda, pa se uočava da je ukupan prihod u 2003. godini iznosio 321.513,00 KM, dok je u 2023. godini isti iznosio 10.138.773,00 KM. Poduzeće od 2004. godine svake godine posluje sa dobiti, koja je u u 2023. godini dosegla preko 900.000 KM. Poduzeće je 2011. godine promijenilo naziv u „DEBOS“ Društvo sa ograničenom odgovornošću za građevinsko – zanatske radove i inženjering Ilijaš.

7. JP „ŠUME TK“ D.D. KLADANJ

Na osnovu člana 14. stav 1. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama („Službene novine Federacije BiH“, broj 55/12), od 27.06.2012. godine i Rješenja o pokretanju postupka revizije pretvorbe i privatizacije JP „Šume TK“ d.d. Kladanj br. 01-02-1-322/24 od 12.08.2024. godine pokrenut je postupak revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva JP „Šume TK“ d.d. Kladanj. Postupak revizije pretvorbe i privatizacije izvršili su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji BiH, Zakonom o reviziji institucija u FBiH, INTOSAI standardima, te usvojenim Planom rada za 2024. godinu.

Postupak revizije proveden je u periodu od 12.08.2024. godine do 26.11.2024 godine. Revizija je obuhvatila period počev od 1991. godine, i ustanovljeno je da je u društvu vršena vlasnička transformacija, period privatizacije JP „Šume TK“ d.d. Kladanj, te period nakon privatizacije do dana završetka revizije.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere da li je privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Nakon provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije JP „Šume TK“ d.d. Kladanj, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije br. 02-15-1-325-19/24 od 26.11.2024. godine. Postupajući u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o reviziji privatizacije u FBiH, Agencija za reviziju privatizacije u FBiH je 26.11.2024. godine Upravi društva JP „Šume TK“ d.d. Kladanj, dostavila Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije, na komentar/očitovanje koje je navedeno pravno lice bilo dužno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema Nacrta izvještaja. Uprava društva JP „Šume TK“ d.d. Kladanj, u zakonskom roku Agenciji nije dostavila svoj komentar na dostavljeni Nacrt izvještaja.

U preduzeću JP „Šume TK“ d.d. Kladanj bilo je prethodno izvršene vlasničke transformacije, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90).

Utvrđuje se da u toku postupka privatizacije JP „Šume TK“ d.d. Kladanj nije došlo do povrede propisa koji regulišu postupak privatizacije. Sastavni dio Rješenja čini Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije JP „Šume TK“ d.d. Kladanj br. 02-15-1-325-20/24 od 17.12.2024. godine.

Navodi iz dispozitiva Rješenja zasnivaju se na činjeničnom stanju utvrđenom u postupku revizije i konstatovanog Izvještajem o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije državnog kapitala JP „Šume TK“ d.d. Kladanj br. 02-15-1-325-20/24 od 17.12.2024. godine, i to:

U postupku revizije je utvrđeno da je u JP „Šume TK“ d.d. Kladanj vršena prethodna vlasnička transformacija, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90).

Predhodna vlasnička transformacija je vršena u društvu DD "MILJEVICA" Šumarstvo Kladanj, dok u ostalim društvima koja su ušla u sastav JP Šume Tuzlanskog kantona nije bilo predhodne vlasničke transformacije.

Na osnovu Zakona o društvenom kapitalu i odluke o izdavanju internih dionica radi sticanja dodatnog kapitala, u preduzeću Miljevica d.d. je u toku juna 1991. godine izvršen upis internih dionica. Otplata dionica je vršena izdvojenim sredstvima po Zakonu o ličnim dohodcima u augustu 1990. godine.

U društvu d.d. Miljevica Kladanj izvršena je revizija prethodne vlasničke transformacije, a na osnovu člana 4 stav 1 i 3 Uredbe o reviziji prethodno izvršenih vlasničkih transformacija („Službene novine FBiH“, broj:1/98) a u vezi sa članom 5 Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine FBiH“, broj: 27/98).

Nakon izvršene revizije sačinjen je zapisnik i u skladu sa članom 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine FBiH“, broj 2/98), doneseno je Rješenje broj UP-I-02-370/99 od 29.03.1999. godine o rezultatima revizije prethodno izvršene vlasničke transformacije.

Obzirom da na Rješenje nije bilo izjavljene žalbe od strane preduzeća, dioničara i Agencije za privatizaciju isto je postalo pravosnažno.

Ustanovljena je vrijednost i struktura kapitala na dan 31.12.1998. godine i to državni kapital nominalne vrijednosti 13.498.710,47 KM ili 97,52157% i dionički kapital nominalne vrijednosti 343.058,47 KM ili 2,47843%.

Obzirom da je vlasnička transformacija provedena ispravno sa pravnog aspekta, ali ne i finansijskog, preduzeću je Rješenjem broj UP-I-02-370/99 od 29.03.1999. godine, naložena ispravka u knjigovodstvenoj evidenciji kojom se kapital usaglašava po vrijednosti i strukturi sa nalazom revizije.

Ustanovljeno je da su u društvu izvršene ispravke naložene Rješenjem, te da je prilikom osnivanja društva JP Šume Tuzlanskog kantona ispravno evidentiran dionički kapital u poslovnim knjigama.

Revizijom postupka privatizacije državnog kapitala JP „Šume TK“ d.d. Kladanj, utvrđeno je da je ista provedena na zakonit način i to kako slijedi:

Preduzeće je pripremio Program privatizacije u skladu sa odredbama članova od 8. do 18. Uredbe o metodologiji za pripremu programa i izradu Početnog bilansa stanja preduzeća za privatizaciju ("Službene novine Federacije BiH", br. 10/98, 26/98, 49/99 i 40/00) i člana 4. Zakona o privatizaciji preduzeća.

Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji koji su korišteni za pripremu Početnog bilansa za privatizaciju JP „Šume TK“ d.d. Kladanj su u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99). Sačinjen je Početni bilans stanja preduzeća koji se sastoji od Aktivnog, Pasivnog i Neutralnog podbilansa, te isti pokazuje objektivno stanje imovine, kapitala i obaveza društva.

Preduzeće nije imalo u ukupnom bilansu stavki koje bi prema Zakonu o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka i to člana 8. iskazalo u pasivnom podbilansu. U skladu sa članom 16. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka preduzeće je u neutralnom podbilansu prikazalo neto knjigovodstvenu vrijednost stanova u vrijednosti 2.076.752 KM.

Preduzeće je postupilo u skladu sa članovima 5. i 6. Zakona o privatizaciju preduzeća, tj. izvršena je revizija prethodne vlasničke transformacije po Zakonu o društvenom kapitalu (Službeni list SFRJ, br. 84/89 I 46/90), te je nalaz revizije sastavni dio početnog bilansa stanja preduzeća.

Vrijednosti u početnom bilansu stanja su iskazane u KM, sukladno članu 6. Zakona o početnom bilansu.

Preduzeće je postupilo u skladu sa članom 6. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka, te nakon sačinjenog početnog bilansa stanja na dan 31.12.1999. godine, sačinjavalo korigirane bilanse stanja svakih 6 (šest) mjeseci.

Pod stavkom ostalo početnog bilansa stanja preduzeće je u skladu sa članom 8. Zakona o privatizaciju preduzeća isknjižilo prirodna bogadstva (šume i šumsko zemljište) u vrijednosti 62.962.366 KM, te vrijednost dobara u općoj upotrebi (šumski putevi i lugarnice) 4.447.787, što znači da isto nije prikazalo u aktivnom podbilansu stanja.

Sačinjeni Aktivni podbilans je pregled stvari, obaveza i kapitala s kojim je preduzeće ušlo u proces privatizacije, a nakon što je odobren i prihvaćen od nadležnih organa kako je to propisano članovima 5. i 2. Zakona o početnom bilansu stanja. Nadležni organi koji su odobrili početni bilans su Upravni odbor JP „Šume Tuzlanskog kantona“ i Agencija za privatizaciju Tuzlanskog Kantona.

Na osnovu odluke Upravnog odbora agencije za privatizaciju Tuzlanskog kantona br. 19/03-021-3897/2001 od 20.08.2001 direktor Kantonalne agencije za privatizaciju donio je Rješenje broj: 19/0 1-021-3929/2001 od 23.08.2001. godine o odobravanju korigovanog početnog bilansa preduzeća JP "Šume Tuzlanskog kantona" d.d. Kladanj.

Odobren je korigovani početni bilans preduzeća JP "ŠUME TUZLANSKOG KANTONA", na dan 30.06.2001.godine, sa slijedećom veličinom i strukturom kapitala:

Ukupan kapital preduzeća iznosi	2.467.711,00 KM
Nominalna vrijednost dioničkog kapitala iznosi	368.734,00 KM (14,94233%)
Nominalna vrijednost državnog kapitala iznosi	2.098.977,00 KM (85,05767%)

Dio državnog kapitala u nominalnom iznosu od 1.258.533,00 KM (51,00% ukupnog kapitala) ostaje je državni, a preostali dio državnog kapitala u nominalnom iznosu od 840.444,00 KM (34,06% ukupnog kapitala) prodaje se u postupku velike privatizacije prodajom dionica metodom javne ponude dionica.

U skladu sa odredbama Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća („Službene novine F BiH“, br. 19/98, 15/99, 32/99, 36/99, 48/99, 3/00, 5/00, 7/00, 17/00, 18/00, 38/00, 52/00, 2/01, 13/01 i 42/01), te Odluke UO Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine br. 01-02-5355/2001 od 05.11.2001. godine, Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine, u saradnji sa kantonalnom agencijom za privatizaciju, dana 19.11.2001. godine u dnevnom listu „Dnevni avaz“ objavila je Drugi javni poziv za upis dionica u Federaciji Bosne i Hercegovine – Drugi krug.

U navedenom Pozivu na stranici 28. dnevnih novina, pod rednim brojem 18. Poziva, odnosno rednim brojem 125. Liste preuzeća nadležne Agencije za privatizaciju TK, navodi se „Šume Tuzlanskog kantona“ Tuzla. Ukupan kapital preduzeća iznosio je 2.467.711,00 KM, a isti je 85,06% državni, u nominalnoj vrijednosti 2.098.977,00 KM i 14,94% privatni, u nominalnom iznosu 368.734,00 KM. Iznos ponuđenog kapitala za prodaju putem Javnog poziva je 840.444,00 ili 34,06%.

Državni kapital koji je privatiziran po Zakonu o privatizaciji preduzeća prodat je u procesu javne ponude dionica, drugi talas - drugi krug, koji je objavljen u dnevnom listu "Dnevni avaz" dana 19.11.2001. godine, iznosi 840.444,00 KM ili 34,06% ukupnog kapitala i prodat je kupcima-dioničarima navedenim na stranama 1 do zaključno sa 23 ovjerene Liste novih dioničara, nastalih u procesu javne ponude dionica za drugi talas - drugi krug za JP "Šume Tuzlanskog kantona".

Državni kapital u nominalnom iznosu od 1.258.533,00 KM (51% ukupnog kapitala) ostaje državni.

Na osnovu člana 38. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Sl. novine FBiH" broj 27/97) i člana 38. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Sl. novine FBiH" broj 12/98) direktor Kantonalne agencije za privatizaciju u TK donio je Rješenje broj: 19/01-021-6013/2001 od 21.12.2001. godine kojim se odobrava se upis izvršene privatizacije u Sudski registar preduzeća JP "Šume Tuzlanskog kantona". Ovjerena Lista novih dioničara sastavni je dio Rješenja.

8. SRC „VLAŠIĆ“ D.O.O. TRAVNIK

Na osnovu odredbi Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama ("Službene novine Federacije BiH", br. 55/12), Zakona o reviziji institucija u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06) i Rješenjem broj: 01-02-1-294/24 od 26.06.2024. godine, obavljena je revizija privatizacije privrednog društva SRC "Vlašić" d.o.o. Travnik.

Postupak revizije pretvorbe i privatizacije izvršili su ovlašteni revizori Agencije za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine, u skladu sa Zakonom o reviziji privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine, te Zakonom o reviziji institucija u F BiH. Postupak revizije proveden je u skladu sa revizorskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija – INTOSAI ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/11 i 62/14) i Etičkim kodeksom profesionalne etike revizora.

Na osnovu provedenog postupka revizije pretvorbe i privatizacije privrednog društva SRC „Vlašić“ d.o.o. Trvnik, sačinjen je Nacrt izvještaja o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije broj 02-15-1-295-35/24 od 08.11.2024. godine. Prema odredbama člana 16. stav 2. Zakona o reviziji privatizacije državnog kapitala u privrednim društvima i bankama (Sl. Novine FBiH broj: 55/12), Nacrt izvještaja dostavljen je dana 18.11.2024. godine društvu SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik, na Komentar/Očitovanje.

Agencija za reviziju privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine u ostavljenom roku zaprimila je očitovanje Uprave SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik. Aktom br. 0197/24 od 29.11.2024. godine. Uprava društva je obavijestila Agenciju da nema primjedbi na dostavljeni Nacrt izvještaja, nakon čega je Agencija sačinila konačan Izvještaj o izvršenoj pretvorbi i privatizaciji SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik broj: 02-15-1-295-37/24 od 04.12.2024. godine, a koji čini sastavni dio ovog Rješenja.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na osnovu kojih je obavljena privatizacija, radi provjere da li je privatizacija provedena u skladu sa odredbama Zakona o privatizaciji preduzeća ("Sl. Novine F BiH", br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), i drugim posebnim propisima.

U privrednom društvu SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik, nije vršena prethodna vlasnička transformacija, shodno Zakonu o prometu i raspolaganju društvenim kapitalom ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90), Zakonu o isplati ličnih dohodaka, sredstava za neposrednu zajedničku potrošnju i sredstava za ishranu radnika u toku rada („Službeni list SFRJ“, broj 37/90 i 84/90), te samim tim društvo nije ni bilo obavezno vršiti Reviziju prethodne vlasničke transformacije.

Postupak privatizacije privrednog društva SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik obavljen je u skladu s Okvirnim zakonom o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 14/98, 12/99, 14/00), Zakonom o privatizaciji preduzeća ("Službene Novine F BiH", broj: 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 27/01, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), te u skladu sa Pravilnikom o postupku prodaje imovine

i dionica ili udjela preduzeća (Sl. Novine F BiH, br. 16/02) i Pravilnikom o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe („Službene Novine F BiH“, broj 75/05).

Sastavni dio Rješenja čini Izvještaj o izvršenoj reviziji pretvorbe i privatizacije SRC „Vlašić“ Travnik, br. 02-15-1-295-37/24 od 04.12.2024. godine.

Privatizacija je provedena zakonito i ista je polučila potrebne rezultate privrednog rasta i razvoja u Federaciji Bosne i Hercegovine.

Na osnovu prikupljene i analizirane dokumentacije u ovoj reviziji, utvrđeno je sljedeće:

1. Program privatizacije društva SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik, sačinjen je u skladu sa odredbama člana 4. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine Federacije BiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/00, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 4/09).

2. Procedure, dokumenti, poslovne knjige i računovodstveno finansijski izvještaji korišteni u toku pripreme Početnog bilansa za privatizaciju SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik su u skladu sa Zakonom o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/98, 40/99).

Sačinjen je aktivni, pasivni i neutralni podbilans.

Preduzeće nije imalo u ukupnom bilansu stavki koje bi prema Zakonu o privatizaciji i to članovima 8. i 16. iskazalo u pasivnom i neutralnom podbilansu. Preduzeće u svom ukupnom bilansu nije imalo iskazanih prava.

3. Upravni odbor SRC „Vlašić“ d.o.o. je dana 27.02.2008. godine donio Odluku br. 01-93/08 o prodaji državnog kapitala SRC „Vlašić“ d.o.o. metodom tendera u velikoj privatizaciji.

Općinsko vijeće Travnik je dana 02.04.2008. godine donijelo Odluku br.S-177/08 o prodaji državnog kapitala SRC „Vlašić“ d.o.o metodom tendera u velikoj privatizaciji, te Prijedlogu kriterija za prodaju državnog kapitala SRC „Vlašić“ d.o.o. u velikoj privatizaciji br. S-178/08-1.

Agencija za privatizaciju Srednjobosanskog kantona/županije u skladu sa odredbom člana 9. Zakona o privatizaciji preduzeća, izdala je Rješenjem br. 04-19-364/08 od 28.08.2008. godine i izmjene navedenog Rješenja br. 04-19-454/08 od 24.11.2008.godine. Utvrđen je ukupni kapital društva u vrijednosti 5.164.821,00 KM, po strukturi 100% državni, te prodaja istog metodom tendera u velikoj privatizaciji. Na navedeno Rješenje nije bilo izjavljenih žalbi te je isto postalo konačno.

4. Agencija za privatizaciju SB kantona/županije je objavila ukupno 4 (četiri) javna poziva za prodaju 100% državnog kapitala u SRC „Vlašić“ d.o.o. Travnik. Na prva tri poziva nije pristigla niti jedna ponuda. Na četvrti javni poziv za prodaju 100% državnog kapitala SRC „Vlašić“ d.o.o. metodom neposredne pogodbe objavljenog 06.08.2009. godine pristigle su dvije ponude i to ponuđača: Fabrika duhana Sarajevo d.d. i Ozon d.o.o. Travnik. Ponude su podnesene na način i u roku kako je to propisano članom 8. tačke 1. i 2. Pravilnikom o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe (Sl. novine Federacije BiH, br. 75/05), te je uplaćen depozit u skladu sa tačkom 3. navedenog člana.

Javni pozivi su objavljivani u skladu sa članom 11. i 14. Zakona o privatizaciji preduzeća (Sl. novine Federacije BiH, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/00, 27/02, 33/02,

28/04, 44/04, 42/06 4/09), u skladu sa dijelom C, član 52. Pravilnikom o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća (sl. novine Federacije BiH, br. 28/05), i u skladu sa članom 3. i 17. Pravilnika o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe (Sl. novine Federacije BiH, br. 75/05).

Prema odredbama člana 1. Pravilnika o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe (Sl. novine Federacije BiH, br. 75/05), te člana 87. Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća (sl. novine Federacije BiH, br. 28/05), prodaja državnog kapitala neposrednom pogodbom može se vršiti nakon neuspjele prodaje tenderom ili aukcijom. Odluku o prodaji putem neposredne pogodbe donosi nadležna Agencija (član 88. stav 1. Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća). Iz navedene odredbe Pravilnika proizilazi da je Agencija za privatizaciju ispravno i u skladu sa Zakom i Pravilnikom postupila kada je nakon neuspjele prodaje tenderom objavila Javni poziv za prodaju metodom neposredne pogodbe.

U skladu sa članom 13. Zakona o privatizaciji preduzeća, te članom 46. tačka 1. Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća (sl. novine Federacije BiH, br. 28/05), Agencija je ispravno odredila početnu cijenu predmeta prodaje i to knjigovodstvenu vrijednost kapitala utvrđenu u početnom bilansu stanja. Pored početne cijene kapitala u Javnom pozivu su jasno određeni kriteriji za vrednovanje ponuda, a u skladu sa članom 52. tačka 4. Pravilnika o postupku prodaje imovine i dionica ili udjela preduzeća.

Za prodaju neposrednom pogodbom Agencija je u skladu sa članom 5. Pravilnika o postupku prodaje neposrednom pogodbom imenovala tročlanu komisiju. U postupku neposredne pogodbe pristigle su dvije ponude na Javni poziv od 06.08.2009. godine. Komisija za neposrednu pogodbu je postupala na način kako je to propisano odredbama članova 9., 10., 11., Pravilnika o neposrednoj pogodbi.

Kada je odluka o proglašenju pobjednika neposredne pogodbe postala konačna u upravnom postupku, sa pobjednikom neposredne pogodbe preduzećem Ozon d.o.o. Travnik u skladu sa članom 15. Zakona o privatizaciji preduzeća i članom 12. Pravilnika o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe dana 12.07.2010 godine potpisan Ugovor br.65/10 o kupoprodaji predmeta neposredne pogodbe.

5. Kupac je izvršio obaveze koje je preuzeo Osnovnim ugovorom o kupoprodaji predmeta neposredne pogodbe br. 65/10 od 12.07.2010 god. i Aneksom IV osnovnog ugovora od 23.03.2018 i to člana 2. Osnovnog ugovora uplatio kupoprodajnu cijenu u iznosu 550.000,00 KM, člana 3. i člana 4. stav 2. upošljavanje i člana 3. stav 1. i člana 4. stav 1., te člana 3. Anexa III od 23.03.2018 godine investiranje-ulaganje.

Agencija za privatizaciju SB kantona/županije je provodila posrednu i neposrednu kontrolu u skladu sa odredbama članova 7., 8., 9., 10., 17. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji Bosne i Hercegovine (Sl. novine Federacije BiH, br. 52/09), te u skladu sa dijelom V tačka 1 – Investicije/ulaganja Pravilnika.

Kao dokaz konačnog izvršenja obaveza investiranja – ulaganja kupac Ozon d.d. Travnik je dostavio Agenciji nalaz i mišljenje ovlaštene revizorske kuće o ispunjenju ugovorenih obaveza po osnovu investiranja – ulaganja, a što je propisano članom 16. Pravilnika.

Kupac je vezano za dio ulaganja dostavio Agenciji, a i Društvu za reviziju koje je vršilo reviziju ulaganja nalaz i mišljenje sudskog vještaka o procjeni vrijednosti određenih ulaganja – investiranja, a što je propisano odredbama člana 15. Pravilnika.

6. Na osnovu izvršenih posrednih i neposrednih kontrola izvršenja obaveza Kupca preuzetih Ugovorom o kupoprodaji predmeta neposredne kontrole, te Nalaza i Mišljenja neovisnog revizora, nalaza i mišljenja vještaka, a prema odredbi člana 23. Pravilnika o obavljanju kontrole izvršenja obaveza iz kupoprodajnih ugovora u postupku privatizacije u Federaciji BiH (Službene novine Federacije BiH broj: 52/09, 5/11), nakon kontrole izvršenja obaveza iz člana 4. stava 1. tačka 1, te stava 2. tačka 2. Ugovora o kupoprodaji predmeta neposredne pogodbe broj: 65/10 koji se, temeljem člana 21. tog ugovora, smatra zaključenim na dan 28.08.2010. godine između Agencije za privatizaciju KSB/SBK, kao prodavatelja i "OZON" d.o.o. Travnik (sada registriran kao "OZON" d.d. Travnik) kao kupca državnog kapitala u SRC "Vlašić" d.o.o. Travnik, te odredbi anexa IV Ugovora od 23.03.2018. godine, Agencija za privatizaciju SB kantona /županije je dana 12.06.2018. godine izdala kupcu Potvrdu br. 01-19- 143/18 da su izvršene ugovorene obaveze utvrđene članom 4. stav 1. tačka 1. (ulaganja ugovorena za prvu, drugu i treću godinu izvršenja Ugovora) te članom 4. stav 2. tačka 2. tog ugovora (upošljavanje).

FAKTORI USPJEHA RADA I RIZICI

Napominjemo da se Agencija svakodnevno susreće sa poteškoćama u smislu provedbe Zakona o reviziji privatizacije. U najvećem dijelu to se ogleda u prikupljanju dokumentacije, jer u takvim slučajevima Agencija nema mehanizam da pokrene procedure kaznenih odredbi, a koje su kao takve navedene u Zakonu. S tim u vezi Agencija može tek da obavijesti nadležno tužilaštvo, što Agencija trenutno i radi. U postupku revizije i primjene Zakona uočene su određene nejasnoće i neusklađenosti Zakona sa drugim općim zakonima u Federaciji Bosne i Hercegovine. Pojedine odredbe zakona su prevaziđene, a neke je opet nemoguće primjeniti, zbog toga je neophodno da se pristupi izmjenama i dopunama zakona.

S obzirom da je broj privrednih društava i banaka koje Agencija treba da revidira, a koje su privatizirane u prošlom periodu, znatno veliki, a isto tako i onih narednih privatizacija koje tek trebaju da se izvrše, za uspješno obavljanje revizija, neophodno je u budućem periodu raditi na povećanju budžeta kako bi se povećao broj revizora i administrativnog osoblja, a samim tim bi se povećao i broj revizija i po tom osnovu Agencija bi mogla u većem obimu uzimati predmete u rad. Agencija se već susreće sa obimnošću posla, a za to nema ni dovoljan broj administrativnog osoblja da može opslužiti i stizati sve zakonom definisane aktivnosti.

ZAKLJUČAK

Uspostavljanje Agencije za reviziju privatizacije i njena Zakonom i aktima Vlade Federacije Bosne i Hercegovine definisana djelatnost ima važnu ulogu u ostvarenju

ciljeva ulaska u evropske integracije. Proces revizije privatizacije s aspekta evropskih integracija je veoma važan i bitan, što se pokazalo i kod Upitnika Evropske komisije upućenog Bosni i Hercegovini. Transparentnost procesa provedene privatizacije, najbolje se može sagledati kroz revidirani proces, što u konačnici traži i zahtjeva i Evropska komisija.

Agencija za reviziju privatizacije je u potpunosti spremna da izvrši sveobuhvatnu reviziju privatizacije na profesionalan i odgovoran način, na načelima dosljedne primjene Zakona, uputa i odluka Vlade Federacije Bosne i Hercegovine, transparentnosti u radu i otvorenosti za sve institucije i stručnu javnost, ali i primjerenog pravnog okruženja, te adekvatnog provođenja aktivnosti nadležnih institucija kako bi ostvarila uspješan rad i strateške ciljeve.

Broj: 01-04-1-192/25

Sarajevo, 05.03.2025. godine

D I R E K T O R

Vedad Duraković, dipl.oec.